

UCHWAŁA NR XXVII/402/2026
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK

z dnia 26 sierpnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Kórnik na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912) Rada Miasta i Gminy Kórnik uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 670/1 o powierzchni 0,0226 ha położonej w miejscowości Kórnik, gmina Kórnik.

§ 2. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1, na okres do 5 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kórnik.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Kórnik

Anna Maria Andrzejewska

UZASADNIENIE
do uchwały nr XXVII/402/2026
Rady Miasta i Gminy Kórnik
z dnia 26 sierpnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Kórnik na okres dłuższy niż 3 lata

Działka o nr ewidencyjnym 670/1 położona w obrębie Kórnik, od 2009 roku jest w użytkowaniu z przeznaczeniem pod tereny zieleni. Obecna dzierżawczyni złożyła wniosek o dalszą dzierżawę tego gruntu z prośbą o przedłużenie okresu dzierżawy na 5 kolejnych lat. Wnioskodawczyni wskazała, iż przez wiele dbała o dzierżawiony teren.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. - o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości wydzierżawiane są w drodze przetargu na czas oznaczony, dłuższy niż 3 lata, jednakże rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Przemysław Pacholski