

UCHWAŁA NR XXVI/388/2026
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK

z dnia 24 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Skrzynki na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miasta i Gminy Kórnik uchwala, co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 160/16 o powierzchni 0,0494 ha położonej w miejscowości Skrzynki, gmina Kórnik.
- § 2.** Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1, na okres do 5 lat.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kórnik.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Wiceprzewodnicząca Rady Miasta i Gminy
Kórnik

Małgorzata Skrzypczak

UZASADNIENIE
do uchwały nr XXVI/388/2026
Rady Miasta i Gminy Kórnik
z dnia 24 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Skrzynki na okres dłuższy niż 3 lata

Działka o nr ewidencyjnym 160/16 położona w obrębie Skrzynki, znajduje się w otoczeniu gruntów należących do obiektu hotelowego Rodan Sp. z o.o. Teren ten obecnie stanowi nieutwardzony parking. Obecny dzierżawca wyraził chęć kontynuowania dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata. Dzierżawa gruntu zasili budżet Miasta i Gminy Kórnik.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. - o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości wydzierżawiane są w drodze przetargu na czas oznaczony, dłuższy niż 3 lata, jednakże rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Przemysław Pacholski