

Sprawozdanie z posiedzenia Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej w dniu 21 maja 2026.

- **Protokół z poprzedniego spotkania komisji:** komisja jednogłośnie przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia (projekt z dnia 23.04.2026 r.).
- **Koncepcja zagospodarowania terenu Oaza Błonie:** Radni zapoznali się z przygotowaną prezentacją i przedstawioną wstępną koncepcją zagospodarowania terenu Oaza Błonie. Podczas dyskusji ustalono, że, zważywszy na: planowaną modernizację drogi 434, ograniczenia i wyzwania związane z ew. modernizacją lub budową nowych obiektów, kończący się w roku 2027 okres dzierżawy budynku zajmowanego przez restaurację Tawerna Pod Żaglami; konieczność zapewnienia wystarczającej liczby miejsc parkingowych dla obsługi tego terenu niezbędne jest wcześniejsze wyjaśnienie zakresu przebudowy drogi 434 – w tym celu na następną komisję zaproszony zostanie dyrektor WZDW; zapoznanie się z pomysłami dzierżawcy budynku restauracji oraz – co komisja uznała za kluczowe – i co zlecono Komisji Sportu – zapoznanie się z potrzebami klubów sportowych naszej gminy w zakresie ich potrzeb związanych z obiektami sportowymi. Dopiero na tej bazie możliwa jest dalsza dyskusja – zarówno w zakresie rozwiązań przestrzenno – kubaturowych, jak i finansowych.
- **Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:** Komisja pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał w sprawie:
 - Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla oczyszczalni ścieków w Borówcu, gmina Kórnik.
 - Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Bnin w rejonie ulic: Ładnej, Kanałowej, Krauthofera i Śremskiej, gmina Kórnik.
- **Warunki zabudowy:** Członkowie Komisji zapoznali się z aktualnym wykazem wniosków o ustalenie warunków zabudowy na terenie gminy.
- **Sprawy bieżące, wolne głosy i wnioski:** W ramach tego punktu radni zapoznali się z pismami skierowanymi do wiadomości komisji oraz wysłuchali wyjaśnień urzędników w , które dotyczyły m.in. zmiany mpzp Borówiec, budowy sieci wodociągowej w Kamionkach , łącznika ulic Chabrowej i Nagietkowej w Dachowie oraz pisma z Zarządu Transportu Miejskiego. Dodatkowo członkowie komisji złożyli wniosek o przystąpienie do sporządzenia mpzp w rejonie ul. Wiatracznej w Kórniku.

Szczegółowe informacje z przebiegu komisji znajdują się w protokole z jej przebiegu.

Przygotował wiceprzewodniczący komisji - Maciej Brylewski