

Kórnik dn. 10.04.2026 r.

Rada Miasta i Gminy Kórnik

wpł. dn. 20.04.2026.



Komisja Infrastruktury, Rozwoju
i Polityki Przestrzennej
Rady Miasta i Gminy Kórnik

Wniosek: w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach geodezyjnych: 369/32, 368/44, 369/30, 368/43 obręb geodezyjny Bnin

W związku z niepokojem mieszkańców wywołanym wystąpieniem inwestora do Urzędu Miasta i Gminy Kórnik z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla działek o numerach geodezyjnych: 369/32, 368/44, 369/30, 368/43 położonych w obrębie geodezyjnym Bnin, pod zabudowę budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym (18-lokalowym) wraz z miejscami parkingowymi, wnoszę o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

Na podstawie opinii mieszkańców planowana zabudowa wielorodzinna może doprowadzić do istotnego zmniejszenia powierzchni terenów zielonych oraz znaczącego zwiększenia natężenia ruchu samochodowego w obrębie osiedla, co negatywnie wpłynie na komfort życia oraz bezpieczeństwo jego mieszkańców.

W związku z powyższym wnioskuję o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru, z rozważeniem przeznaczenia tego terenu pod zieleń urządzoną.

Jednocześnie informuję, że do niniejszego wniosku dołączam dwie listy zawierające łącznie 56 podpisów mieszkańców sprzeciwiających się realizacji zabudowy wielorodzinnej na przedmiotowym terenie.

Radny Miasta i Gminy Kórnik

Adam Zydrón

