

Rada Miasta i Gminy Kórnik
Komisja Rewizyjna

PROTOKÓŁ POKONTROLNY

z kontroli zadań inwestycyjnych ze środków niewygasających: wszystkie pozycje z listy zapisanej w Uchwale RMiG Kórnik nr XX/294/2025 z dnia 19 grudnia 2025 r.

(kontrola w ramach zadań zmierzających do sformułowania wniosku absolutoryjnego dla Burmistrza Rady Miasta i Gminy Kórnik za rok 2025)

1. Nazwa i adres kontrolowanego podmiotu

Urząd Miasta i Gminy Kórnik
pl. Niepodległości 1
62-035 Kórnik

2. Imię i nazwisko kontrolujących

Jerzy Walczyk – radny RMiG Kórnik – Przewodniczący zespołu kontrolującego,
Michał Buchwald – radny RMiG Kórnik – Członek zespołu kontrolującego,
Iwona Grześkowiak – radna RMiG Kórnik – Członek zespołu kontrolującego,
Piotr Szczepaniak – radny RMiG Kórnik – Członek zespołu kontrolującego,
Maciej Brylewski – radny RMiG Kórnik – Członek zespołu kontrolującego.

3. Data rozpoczęcia i zakończenia czynności kontrolnych

Rozpoczęcie: piątek 24.04.2026 r. godz. 10:00

Zakończenie: piątek 24.04.2026 r. godz. 11:15

4. Określenie przedmiotowego zakresu kontroli i okresu objętego kontrolą

Kontrola zadań inwestycyjnych ze środków niewygasających: wszystkie pozycje z listy zapisanej w Uchwale RMiG Kórnik nr XX/294/2025 z dnia 19 grudnia 2025 r.

Kontrola przeprowadzana jest w ramach działań zmierzających do sporządzenia przez Komisję Rewizyjną Rady Miasta i Gminy Kórnik wniosku o udzielenie Burmistrzowi Miasta i Gminy Kórnik absolutorium za wykonanie budżetu w 2025 roku.

5. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe prowadzenie kontrolowanych zagadnień

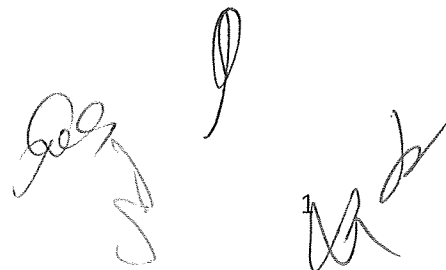
Joanna Grzybowska – Kierownik Wydziału Inwestycji

6. Przebieg i wynik czynności kontrolnych

Dokumentem pomocniczym do przeprowadzenia kontroli była Uchwała RMiG Kórnik nr XX/294/2025 z dnia 19 grudnia 2025 roku w sprawie: wydatków zamieszczonych w budżecie Miasta i Gminy Kórnik na 2025 rok niewygasających z upływem roku budżetowego.

Zgodnie z art. 263 ustawy o finansach publicznych organ stanowiący może ustalić wykaz wydatków, do których nie stosuje się zasady, że niezrealizowane kwoty wydatków zamieszczonych w budżecie wygasają z upływem roku budżetowego. Ostateczny termin dokonania wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego, upływa 30 czerwca 2026r.

Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz wyjaśnień Pani Joanny Grzybowskiej – Kierownik Wydziału Inwestycji ustalono przyczyny niewykonania inwestycji:



1. Budowa ścieżki pieszo-rowerowej w ciągu drogi powiatowej Runowo – Pierzchno

Opóźnienia założonych terminów opracowania dokumentacji projektowej z uwagi na przedłużony okres uzyskiwania uzgodnień z zarządcą drogi.

Projektant jest w trakcie realizacji procedury zrid, która była możliwa dopiero po uzyskaniu pozwolenia na ścieżkę Pierzchno - Kórnik, termin realizacji 30.04.2026r. W dniu 16.04.2026r. Projektant złożył wniosek o aneks do 30.10.2026r.

2. Poprawa bezpieczeństwa na drogach powiatowych - budowa i modernizacja przejść dla pieszych i chodników w Borówcu, Kamionkach i Szczytnikach – SDK

Opóźnienia założonych terminów realizacji z uwagi na przedłużony okres uzyskiwania uzgodnień dotyczących tymczasowej organizacji ruchu.

Trwa realizacji zadania w zakresie skrzyżowania w Szczytnikach, na ul. Widokowej i ul. Poznańskiej w Borówcu realizacja rozpocznie się na początku maja. Termin realizacji całego zadania 30.06.2026r.

3. Budowa chodnika w miejscowości Konarskie (droga gminna)

Opóźnienia założonych terminów opracowania dokumentacji projektowej z uwagi na przedłużony okres uzyskiwania uzgodnień z zarządcą drogi.

Termin realizacji 30.06.2026r. Uzgodnienia w trakcie realizacji – opinia geometrii drogi, stała organizacja ruchu.

4. Budowa ul. Szkolnej i Krótkiej w Robakowie

Opóźnienia założonych terminów realizacji z uwagi na przedłużony okres uzyskiwania uzgodnień tymczasowej organizacji robót i kolizję z liniami energetycznymi, wstrzymane roboty budowlane w okresie 15.12.2025r. - 30.03.2026r. Ze względu na warunki atmosferyczne.

Zadanie w trakcie realizacji jednak z uwagi na okres zimowy prace wznowiono w kwietniu. Trwa usunięcie kolizji energetycznych. Termin realizacji 15.10.2026r.

5. Budowa ul. Szkolnej w Borówcu i ul. Leśnej w Skrzynkach

Opóźnienia założonych terminów realizacji z uwagi na warunki pogodowe.

Zadanie w trakcie realizacji jednak z uwagi na okres zimowy prace wznowiono w kwietniu. Do zakończenia pozostały roboty oświetleniowe (oprawy) i oznakowanie poziome.

6. Budowa chodnika na ul. Klonowej w Kamionkach Północnych

Opóźnienia założonych terminów realizacji z uwagi na wydłużony okres rozwiązywania kolizji z infrastrukturą.

Zadanie zakończone w styczniu.

7. Budowa ścieżki pieszo-rowerowej Pierzchno – Kórnik

Opóźnienia założonych terminów opracowania dokumentacji projektowej z uwagi na przedłużony okres uzyskiwania uzgodnień z zarządcą drogi i PKP.

W dniu 30.01.2026r. uzyskano decyzję zrid. Zakończono opracowywanie dokumentacji projektowej. Trwa przygotowanie dokumentacji przetargowej.

8. Budowa ul. Piotrowskiej w Kamionkach

Przesunięcie terminu spowodowane jest przedłużającym się okresem uzgodnień dokumentacji projektowej.

Termin realizacji 30.06.2026r. Uzgodnienia w trakcie realizacji – uzgodnienia w wydziale ET, rozwiązania zagospodarowania wód opadowych.

Gau
2
OK

9. Budowa ul. Topolowej w Kamionkach

Przesunięcie terminu spowodowane jest przedłużającym się okresem uzgodnień dokumentacji projektowej.

Termin realizacji 30.06.2026r. Uzgodnienia w trakcie realizacji – procedowanie wniosku o pozwolenie na budowę.

10. Budowa ul. Dębowej w Kamionkach

Przesunięcie terminu spowodowane jest przedłużającym się okresem uzgodnień dokumentacji projektowej.

Termin realizacji 30.06.2026r. Uzgodnienia w trakcie realizacji – procedowanie wniosku o pozwolenie na budowę.

11. Budowa ulicy os. Piaskowe w Borówcu

Przesunięcie terminu spowodowane jest przedłużającym się okresem uzgodnień dokumentacji projektowej.

Termin realizacji 30.06.2026r. Uzgodnienia w trakcie realizacji – procedowanie wniosku zrid, uzupełnienie zgłoszenia wodno-prawnego na elementy odwadniające.

12. Budowa ul. Czereśniowej w Borówcu

Przesunięcie terminu spowodowane jest przedłużającym się okresem uzgodnień dokumentacji projektowej.

Termin realizacji 30.06.2026r. Uzgodnienia w trakcie realizacji – procedowanie wniosku o pozwolenie na budowę.

13. Budowa ul. Bajkowej w Szczytnikach

Przesunięcie terminu spowodowane jest przedłużającym się okresem uzgodnień dokumentacji projektowej.

Termin realizacji 30.06.2026r. Uzgodnienia w trakcie realizacji – złożono odwołanie od negatywnej decyzji pozwolenia na budowę w dniu 16.03.2026r.

14. Budowa ul. Polnej, Błękitnej i ul. Szafirowej w Robakowie

Przesunięcie terminu spowodowane jest przedłużającym się okresem uzgodnień dokumentacji projektowej.

Termin realizacji 30.06.2026r. Uzgodnienia w trakcie realizacji – procedowanie wniosku zrid.

15. Budowa ul. Działkowej, Oliwkowej i Cisowej w Błazejewku

Przesunięcie środków spowodowane jest opóźnieniem w uzyskaniu map dla celów projektowych i uzgodnieniu koncepcji.

Termin realizacji dokumentacji projektowej 24.11.2026r. Uzgodnienia w trakcie realizacji – trwa uzgodnienie wydziału ET.

16. Budowa ul. Piotrowskiej w Szczytnikach

Przesunięcie środków spowodowane jest przedłużającym się okresem uzgodnień dokumentacji projektowej.

Termin realizacji dokumentacji projektowej 10.10.2026r. Uzgodnienia w trakcie realizacji – trwa procedowana decyzja lokalizacyjna, warunki Enea.

Gresler 9
3
3
3

17. Budowa ul. Szczegółnej w Szczytnikach

Przesunięcie środków spowodowane jest opóźnieniem w uzyskaniu map dla celów projektowych i uzgodnieniu koncepcji.

Termin realizacji dokumentacji projektowej 31.12.2026r. Uzgodnienia w trakcie realizacji – trwa przygotowanie koncepcji i mapy do celów projektowych.

18. Budowa parkingu przy ul. Średzkiej i Młyńskiej w Kórniku wraz z przebudową układu komunikacyjnego

Opóźnienia założonych terminów realizacji z uwagi na przedłużony okres uzyskiwania uzgodnień dotyczących tymczasowej organizacji ruchu.

Termin realizacji 30.06.2026r. Uzyskano częściowe zatwierdzenie tymczasowej organizacji ruchu 17.04.2026r. - roboty rozpoczną się w maju.

19. Modernizacja strażnicy w Kamionkach wraz z wymianą kotła

Opóźnienia założonych terminów opracowania dokumentacji projektowej z uwagi na przedłużony okres procedowania uzgodnień.

Zakończono opracowanie dokumentację projektową.

20. Budowa hali magazynowej w Dzieńmierowie

Opóźnienia założonych terminów opracowania dokumentacji projektowej z uwagi na przedłużony okres procedowania uzgodnień.

Zakończono opracowanie dokumentację projektową i uzyskano pozwolenie na budowę.

21. Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Szczodrzykowie

Opóźnienia założonych terminów opracowania dokumentacji projektowej z uwagi na przedłużony okres procedowania uzgodnień.

Termin realizacji 31.05.2026r. Uzyskano pozwolenie na budowę, trwa realizacji dokumentacji wykonawczej.

22. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na ul. Bodniaka w Kórniku

Opóźnienia założonych terminów opracowania dokumentacji projektowej z uwagi na przedłużony okres procedowania uzgodnień.

Termin realizacji 26.08.2026r. Trwają uzgodnienia branżowe.

23. Budowa oświetlenia ul. Żniwna w Radzewie

Opóźnienia założonych terminów realizacji z uwagi na przedłużony okres uzyskiwania uzgodnień dotyczących tymczasowej organizacji ruchu.

Zadanie w trakcie realizacji.

24. Oświetlenie ul. Lawendowej w Czmońcu

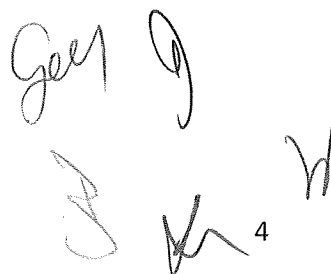
Opóźnienia założonych terminów realizacji z uwagi na przedłużony okres uzyskiwania uzgodnień dotyczących tymczasowej organizacji ruchu.

Zadanie w trakcie realizacji.

25. Budowa oświetlenia przy ul. Różanej w Borówcu

Opóźnienia założonych terminów realizacji z uwagi na przedłużony okres uzyskiwania uzgodnień dotyczących tymczasowej organizacji ruchu

Zadanie zakończone w marcu.



Handwritten signatures and initials, including a large 'G' and 'J' signature, and a smaller signature with the number '4' next to it.

26. Budowa oświetlenia przy ul. Wiśniowej w Borówcu

Opóźnienia założonych terminów realizacji z uwagi na przedłużony okres uzyskiwania uzgodnień dotyczących tymczasowej organizacji ruchu.

Zadanie zakończone w marcu.

27. Budowa toalety w Kórniku (Bninie)

Opóźnienia założonych terminów opracowania dokumentacji projektowej z uwagi na przedłużony okres procedowania uzgodnień.

Zakończono opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskano pozwolenie na budowę. Trwa postępowanie przetargowe.

28. Budowa świetlicy w Gądkach

Opóźnienia założonych terminów opracowania dokumentacji projektowej z uwagi na przedłużony okres procedowania uzgodnień z operatorami sieci.

Zakończono opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskano pozwolenie na budowę.

29. Budowa świetlicy w Błężejwku

Opóźnienia założonych terminów opracowania dokumentacji projektowej z uwagi na przedłużony okres procedowania uzgodnień z operatorami sieci.

Zakończono opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskano pozwolenie na budowę.

30. Budowa wiaty piknikowej na działce nr 127/5 w Czmońcu

Opóźnienia założonych terminów opracowania dokumentacji projektowej z uwagi na przedłużony okres procedowania uzgodnień.

Zakończono opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskano pozwolenie na budowę. Podpisano umowę na budowę.

31. Budowa boiska do siatkówki plażowej w Dachowie

Opóźnienia założonych terminów opracowania dokumentacji projektowej z uwagi na przedłużony okres procedowania uzgodnień.

Trwa procedowanie dokumentacji - 30.06.2026r. Złożono wniosek o odstępstwo.

32. Doposażenie placu zabaw w Mościenicy

Opóźnienia założonych terminów opracowania dokumentacji projektowej z uwagi na przedłużony okres procedowania uzgodnień.

Odstąpiono od umowy i naliczono kary.

33. Budowa placu zabaw w Robakowie

Opóźnienie realizacji zadania z uwagi na wydłużone terminy dostaw materiałów,

Zadanie zakończone w marcu.

34. Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Pierzchno – zadanie finansowane ze środków programu Polski Ład

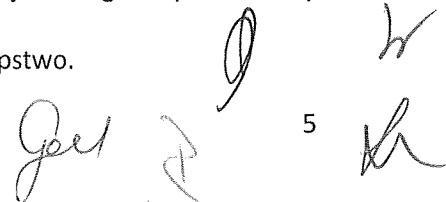
Opóźnienie realizacji zadania z uwagi na konieczność zabezpieczenia środków na uregulowanie zobowiązań podwykonawców z umowy Wykonawcy.

Trwa realizacja napraw usterek zgłoszonych w trakcie odbioru końcowego robót, a nie zrealizowanych przez głównego wykonawcę.

35. Budowa boiska wielofunkcyjnego w miejscowości Dachowa

Opóźnienia założonych terminów opracowania dokumentacji projektowej z uwagi na przedłużony okres procedowania uzgodnień.

Trwa procedowanie dokumentacji - 30.06.2026r. Złożono wniosek o odstępstwo.

 5

7. Zalecenia pokontrolne:

Brak zaleceń

8. Data i miejsce podpisania protokołu

Kórnik, dnia 24.04.2026r.

9. Podpisy kontrolujących i osoby odpowiedzialnej za prawidłowe prowadzenie kontrolowanych zagadnień

Jerzy Walczyk – radny RMiG Kórnik

Przewodniczący zespołu kontrolującego.....

Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej

Jerzy Walczyk

Michał Buchwald – radny RMiG Kórnik

Członek zespołu kontrolującego

Iwona Grześkowiak – radna RMiG Kórnik

Członek zespołu kontrolującego.....

Piotr Szczepaniak – radny RMiG Kórnik

Członek zespołu kontrolującego.....

Maciej Brylewski – radny RMiG Kórnik

Członek zespołu kontrolującego.....

Joanna Grzybowska

Kierownik Wydziału Inwestycji