

UCHWAŁA NR XXIII/361/2026
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK

z dnia 25 marca 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Robakowie - rejon ulicy Żernickiej, gmina Kórnik

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) oraz 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940, z 2025 r. poz. 527, 680, 1668 i 1847 oraz z 2026 r. poz. 24) Rada Miasta i Gminy Kórnik uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Robakowie – rejon ul. Żernickiej, gmina Kórnik.

2. Granice terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia planu określono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

3. Uchwałę dopuszcza się wykonać w częściach.

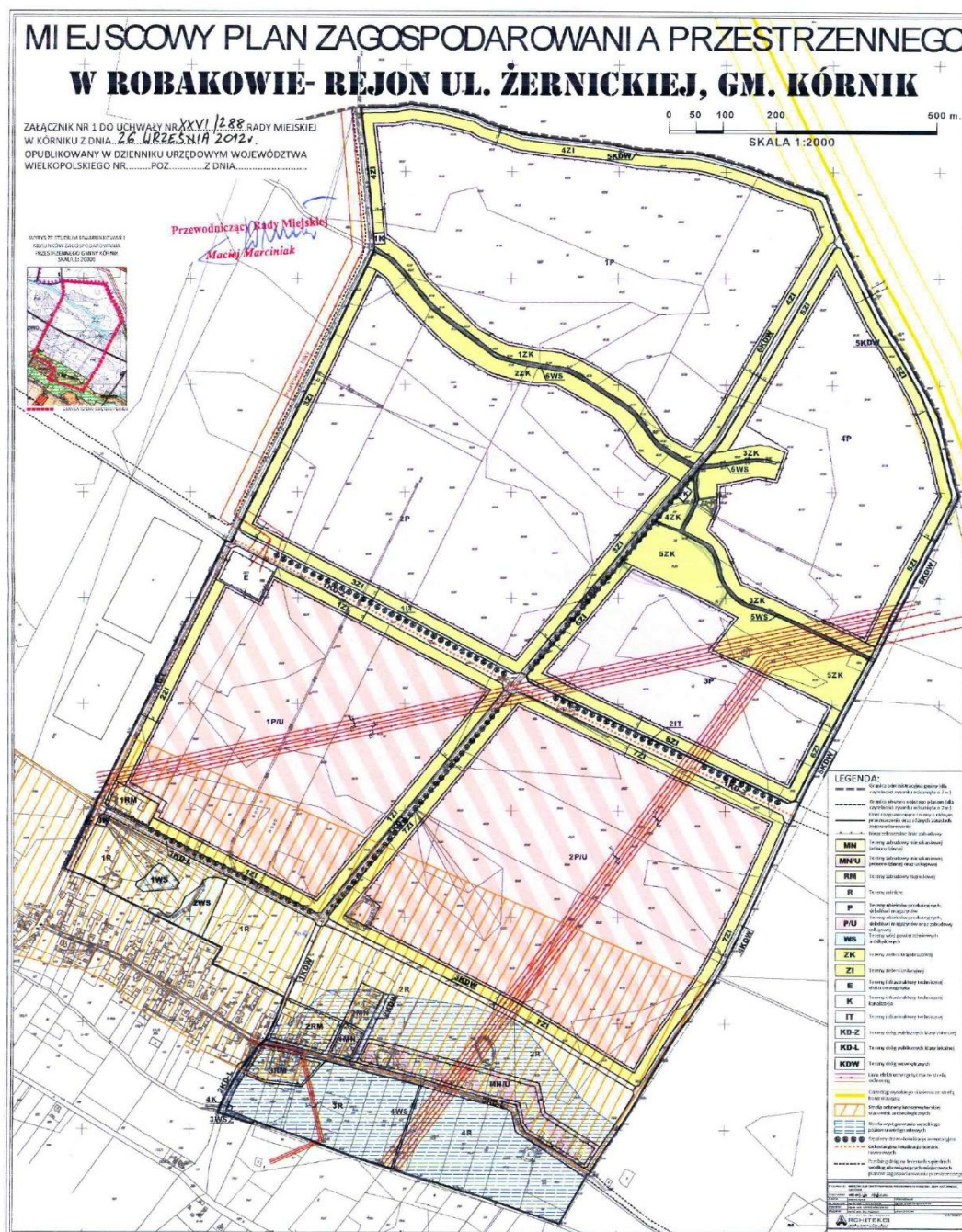
§ 2. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kórnik.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Kórnik

Anna Maria Andrzejewska



Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Kórnik

Anna Maria Andrzejewska

UZASADNIENIE
do uchwały nr XXIII/361/2026
Rady Miasta i Gminy Kórnik
z dnia 25 marca 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Robakowie – rejon ul. Żernickiej, gmina Kórnik

Na terenie objętym przedmiotową uchwałą obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w Robakowie – rejon ul. Żernickiej, gmina Kórnik, zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Kórniku nr XXVI/288/2012 z dnia 26 września 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 20.02.2013 r., poz. 1745) ze zm., z przeznaczeniem na tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo – usługowej oraz tereny zieleni i tereny rolnicze.

Z wnioskiem o zmianę zapisów obowiązującego planu wystąpił sołtys wsi Robakowo. Celem zmiany planu jest wprowadzenie do uchwały zapisów chroniących mieszkańców wsi przed uciążliwym oddziaływaniem obiektów powstających na obszarze przedmiotowego planu.

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14. ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik przedkłada niniejszą uchwałę Radzie Miasta i Gminy Kórnik, celem zatwierdzenia.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Przemysław Pacholski