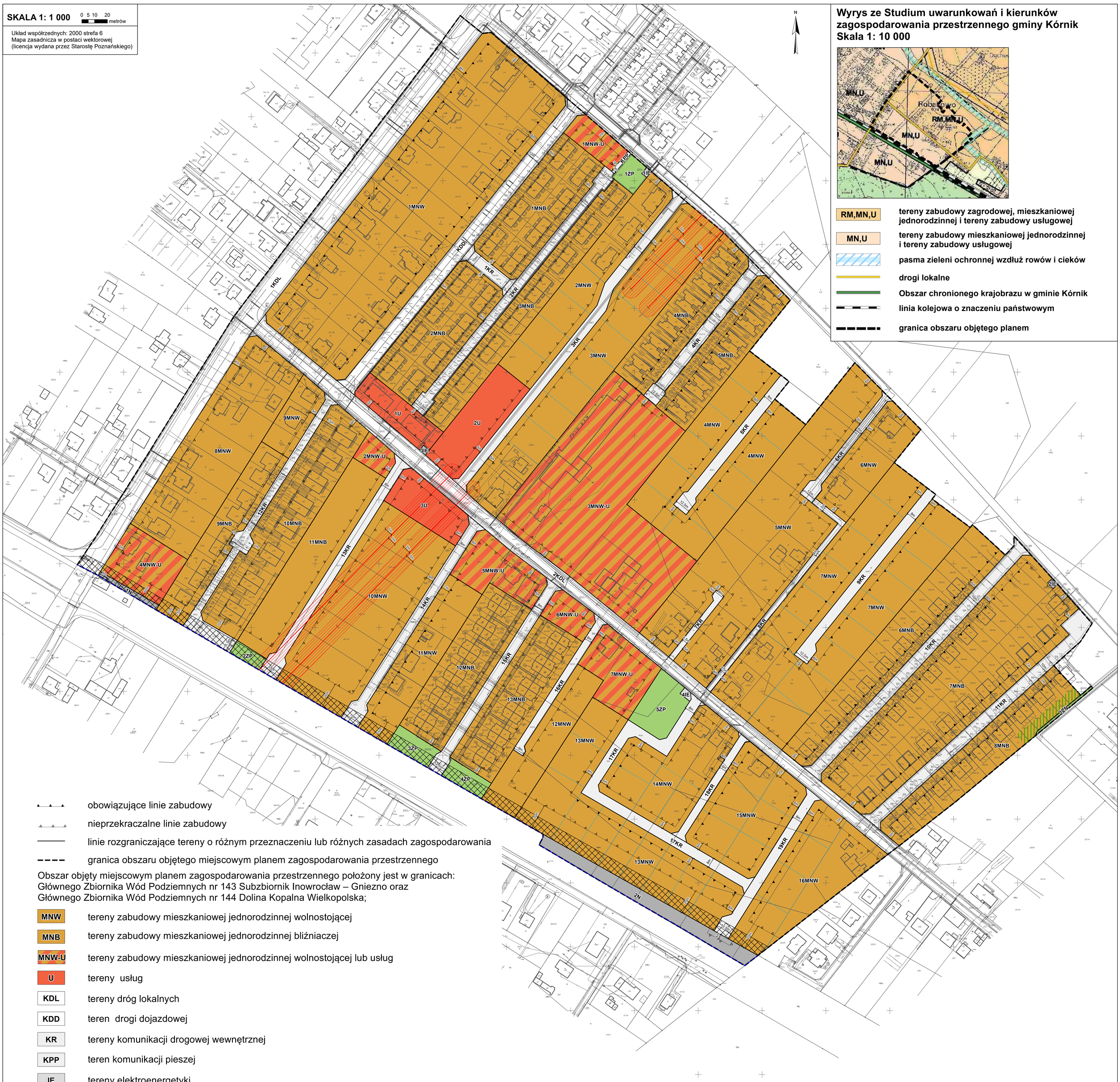
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Robakowo położonego na północ od torów kolejowych, na południe od ulicy Polnej, na wschód od ulicy Szerokiej, do granicy obrębu, gmina Kórnik - etap 1

Załącznik nr 1 do uchwały Nr LVI/851/2023 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 31 maja 2023 roku

SKALA 1: 1 000 0 5 10 20 metrów

Układ współrzędnych: 2000 strefa 6
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej
(licencja wydana przez Starostę Poznańskiego)



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kórnik
Skala 1: 10 000

RM,MN,U	tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny zabudowy usługowej
MN,U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny zabudowy usługowej
	pasma zieleni ochronnej wzdłuż rowów i cieków
	drogi lokalne
	Obszar chronionego krajobrazu w gminie Kórnik
	linia kolejowa o znaczeniu państwowym
	granica obszaru objętego planem

obowiązujące linie zabudowy

nieprzekraczalne linie zabudowy

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położony jest w granicach:
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 Subzbiornik Inowrocław – Gniezno oraz
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska;

MNW	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
MNB	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
MNW-U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
U	tereny usług
KDL	tereny dróg lokalnych
KDD	teren drogi dojazdowej
KR	tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
KPP	teren komunikacji pieszej
IE	tereny elektroenergetyki
ZP	tereny zieleni urządzonej
ZN	teren zieleni naturalnej
N	tereny niesklasyfikowane
	strefa zieleni
	istniejące linie napowietrzne elektroenergetyczne SN wraz z pasami technologicznymi
	orientacyjny zasięg szczególnych warunków i ograniczeń w sąsiedztwie obszaru kolejowego

Elementy informacyjne niebędące ustaleniami projektu planu miejscowego

granica terenów zamkniętych

proponowane podziały geodezyjne działek budowlanych