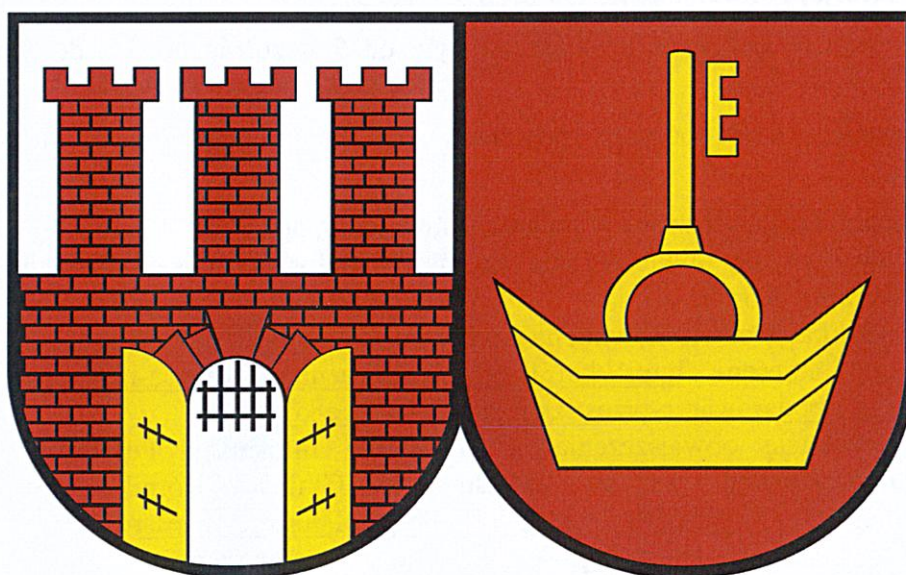


RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG

KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

**PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO WE WSI GĄDKI, W REJONIE ULIC: MAGAZYNOWEJ,
TOWAROWEJ I LEŚNEJ, GMINA KÓRNIK – ETAP 1**



Kórnik, 07.11.2025 r.

1. Podstawa prawna

Zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), zwanej dalej u.p.z.p., przed przedstawieniem radzie gminy projektu aktu planowania przestrzennego opracowuje się raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji.

Stosownie do art. 8i i 8j, w związku z art. 17 pkt 13 u.p.z.p. wójt, burmistrz, prezydent miasta przeprowadza konsultacje społeczne.

2. Przedmiot konsultacji

Konsultacjom społecznym poddany został projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Gądk, w rejonie ulic: Magazynowej, Towarowej i Leśnej, gmina Kórnik – etap 1, zwany dalej projektem.

3. Termin prowadzenia konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne prowadzone były od 5 września 2025 r. do 6 października 2025 r.

Informację o rozpoczęciu konsultacji społecznych ogłoszono 5 września 2025 r. poprzez:

- 1) publikację ogłoszenia w prasie („Kórnicanin nr 15”);
- 2) wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Kórnik;
- 3) publikację obwieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kórnik pod adresem: <https://kornik.pl/obwieszczenia-dotyczace-miejscowych-planow-zagospodarowania-przestrzennego-w-gminie-kornik>
- 4) publikację obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Miasta i Gminy Kórnik pod adresem: <https://bip.kornik.pl/projekt-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-we-wsi-gadki-w-rejonie-ulic-magazynowej-3>.

4. Formy konsultacji społecznych

Spotkanie otwarte, poprzedzone prezentacją projektu, odbyło się 18 września 2025 r. o godz. 16:00 w świetlicy wiejskiej w Robakowie ul. Szkolna 1, 62-023 Robakowo.

Dyżur projektanta w sprawach związanych z projektem planu odbył się w dniu 25 września 2025 r. w godz. od 15:30 do 16:30 w Domu Integracji Międzypokoleniowej, ul. Wojska Polskiego 13, 62-035 Kórnik.

Uwagi zbierane były od 5 września 2025 r. do 6 października 2025 r.

Projekt wraz z prognozą oddziaływania na środowisko udostępniony został na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Kórnik pod adresem

<https://bip.kornik.pl/projekt-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-we-wsi-gadki-w-rejonie-ulic-magazynowej-3>.

5. Podsumowanie

Stosownie do art. 8k ust. 1 u.p.z.p. przed rozpoczęciem konsultacji społecznych sporządza się wykaz wniosków do projektu aktu planowania przestrzennego wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem.

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Gądk, w rejonie ulic: Magazynowej, Towarowej i Leśnej, gmina Kórnik – etap 1 ogłoszono 25 października 2024 r., określając jednocześnie termin składania wniosków do projektu (do 29 listopada 2024 r.). W wyznaczonym terminie złożone zostały 2 wnioski, które uwzględniono w części. Wykaz wniosków do projektu wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem udostępniono wraz z projektem na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Kórnik pod adresem <https://bip.kornik.pl/projekt-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-we-wsi-gadki-w-rejonie-ulic-magazynowej-3>.

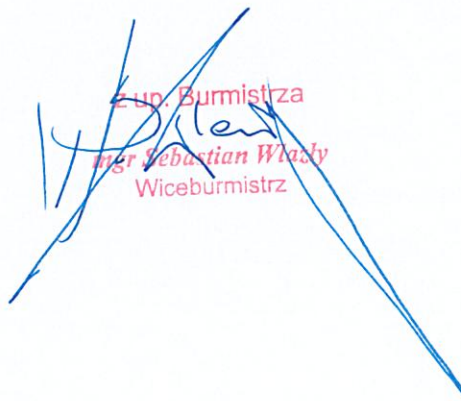
W spotkaniu otwartym wziął udział sołtys wsi Gądk, który zapoznał się z zapisami projektu planu.

W czasie dyżuru projektanta w sprawach związanych z projektem planu nie zgłosiły się osoby zainteresowane projektem.

W wyznaczonym na składanie uwag terminie nie wpłynęła żadna uwaga do poddanego konsultacjom projektu.

6. Załączniki

- 6.1. Protokół ze spotkania otwartego
- 6.2. Protokół dyżuru projektanta
- 6.3. Wykaz uwag


z up. Burmistrza
mgr Sebastian Właszy
Wiceburmistrz

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego dotyczącego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Gądk, w rejonie ulic: Magazynowej, Towarowej i Leśnej, gmina Kórnik – etap 1

Protokół został sporządzony w dniu 18 września 2025 r. w świetlicy w Robakowie, przez Magdalenę Dziubalkę, inspektora ds. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Wydziale Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miasta i Gminy Kórnik.

Na podstawie art. 17 pkt 13 oraz art. 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) w dniu 18 września 2025 r. od godz. 16⁰⁰ odbyło się spotkanie otwarte dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Gądk, w rejonie ulic: Magazynowej, Towarowej i Leśnej, gmina Kórnik – etap 1.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w spotkaniu zabrali:

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego, Pan Mariusz Stodolniak, przedstawił, co jest przedmiotem dzisiejszego spotkania i zaprezentował projekt planu.

Pan Krzysztof Lewandowicz zapoznał się z zapisami projektu planu.

Pan Stodolniak poinformował, że uwagi można wnosić do dnia 6 października 2025 r.

III. Uwagi zgłoszone w trakcie spotkania:

Brak.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Kórnik, dnia 18.09.2025 r.

Inspektor

.....
Magdalena Dziubka
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Sebastian Włady
Zup. Burmistrza

Wiceburmistrz

.....
(podpis Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik)

załącznik do protokołu ze spotkania otwartego nad rozwiązaniami przyjętymi
w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi
Gądk, w rejonie ulic: Magazynowej, Towarowej i Leśnej, gmina Kórnik – etap 1
z dnia 18.09.2025 r.

Lista obecności

- | | imię, nazwisko | podpis |
|----|---|------------|
| 1. | Michał Andrzej Sotyś
(imię, nazwisko, nazwa, organ) | |
| |
(adres) | |
| 2. | Joanna Rzymek - Michałajewski
(imię, nazwisko, nazwa, organ) | Projektant |
| |
(adres) | |
| 3. | Mariusz Stachurski
(imię, nazwisko, nazwa, organ) | |
| | Ulica Karmelitańska 11
(adres) | |
| 4. | Magdalena Dziubańska
(imię, nazwisko, nazwa, organ) | |
| | UMiG Kórnik
(adres) | |
| 5. |
(imię, nazwisko, nazwa, organ) | |
| |
(adres) | |
| 6. |
(imię, nazwisko, nazwa, organ) | |
| |
(adres) | |
| 7. |
(imię, nazwisko, nazwa, organ) | |
| |
(adres) | |
| 8. |
(imię, nazwisko, nazwa, organ) | |
| |
(adres) | |
| 9. | | |

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyżuru projektanta nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Protokół sporządzony został 25 września 2025 r. w Domu Integracji Międzypokoleniowej przy ul. Wojska Polskiego 13 w Kórniku przez Joannę Razmuk - Mikołajczak – autorkę projektu planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w dniu 25 września 2025 r. przeprowadzono dyżur projektanta nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Gądku, w rejonie ulic: Magazynowej, Towarowej i Leśnej, gmina Kórnik – etap 1.

W trakcie dyżuru, nie pojawiła się żadna zainteresowana projektem osoba.

Joanna Razmuk - Mikołajczak

**Wykaz uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
zgłoszonych w trakcie konsultacji społecznych
przeprowadzonych od dnia 5 września 2025 r. do dnia 6 października 2025 r.**

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
we wsi Gądk, w rejonie ulic: Magazynowej, Towarowej i Leśnej, gmina Kórnik – etap 1

L.p.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
Brak uwag.						

Z up. Burmistrza
Marcin Wasy
Wiceburmistrz