

URZĄD MIASTA I GMINY
KÓRNIK
KANCLARIA OGÓLNA

Wpłynął 28. 10. 2025
032692. 2025

Kórnik dnia 24 października 2025r.

Rada Miasta i Gminy Kórnik

wpl. dnia 29. 10. 25

Sz. P. Burmistrz
Bronisław Dominiak

Dotyczy : pisma z dnia 29 września 2025r. [nadanego w placówce pocztowej w dniu 9 października 2025r.]

W odpowiedzi na Pana pismo dotyczące inwestycji drogowej zrealizowanej przy ul. Zwierzynieckiej w Kórniku uprzejmie informuję , że nie „podniesiono” krawężników przy wjeździe na moje działki. Wysokość krawężnika jest identyczna jak przy wjazdach na posesje sąsiednie [około 5-6 cm].

Od strony działek zagospodarowanych rolniczo, położonych naprzeciwko moich nieruchomości, nie ma krawężnika powyżej poziomu drogi.

Nie jest mi wiadomo co przewidywał projekt, jak przeprowadzono odbiór inwestycji ale stan faktyczny jest jednoznaczny.

Wydłużenie sieci kanalizacji deszczowej – w mojej ocenie - pozostaje bez związku z problemem zalewania mojej nieruchomości. Przed moją nieruchomością nie ma sieci kanalizacji deszczowej.

Wody opadowe, stwarzające zagrożenie zalaniem, pochodzą głównie z pól położonych na przeciwko mojej nieruchomości. Pomimo wielokrotnych uwag z mojej strony, zgłaszanych przed i w trakcie inwestycji, nie podjęto prac, które zmierzałyby do zminimalizowania skutków przelewania się wody z pól na drogę, a następnie na moją działkę.

Skarpy od strony działek użytkowanych rolniczo nie zostały w żaden sposób utwardzone.

Rów naprzeciwko mojej posesji został zasypany tzw. „tlucznem”. Jedyna kratka odprowadzająca wodę z owego „rowu” to kratka połączona z drenażem przechodzącym przez moją nieruchomość. Utwardzenie wpustów do rury w owym „rowie”, pod wjazdem na pole [prawdopodobne prace naprawcze] wywołało moje szczególne zdziwienie albowiem z owej rury nie ma odprowadzenia wód opadowych i jej ułożenie jest poniżej kratki wpustowej do drenażu.

Czyszczenie drenażu przebiegającego przez moją nieruchomość, przeprowadzone w dniu 16 czerwca 2025r. , ograniczyło się do udrożnienia rury wodą pod ciśnieniem bez analizy technicznej stanu i przepustowości rury oraz bez ustaleń dokąd i czy istnieje możliwość odpływu wody deszczowej z przedmiotowego drenażu. Podczas czynności czyszczenia drenażu nie pojawił się przedstawiciel inwestora ani wykonawcy drogi.

Od wielu lat w okresie wiosny i lata zdarzają się na terenie Gminy Kórnik regularnie, nagłe i intensywne opady deszczu powodujące zalania i podtopienia. W mojej ocenie inwestycja jaką jest budowa nowej drogi , na terenie gdzie dochodzi do powtarzających się problemów z odprowadzeniem wód opadowych, powinna uwzględnić położenie terenu, jego zagospodarowanie i brak kanalizacji deszczowej. Tego typu inwestycja powinna być wykonana ze szczególną dbałością , fachowością i w interesie mieszkańców. Tymczasem kanalizację deszczową założono w drodze na ulicy Zwierzynieckiej na terenie położonym wyżej [w kierunku ogródków działkowych] , gdzie nie ma zabudowań i problemów z zalewaniem wodą opadową z pól. Nie wiem jaka jest standardowa przepustowość systemów kanalizacji deszczowej ale uważam , że droga na ulicy Zwierzynieckiej wymagała zastosowania ponad standardowych systemów zabezpieczających jej mieszkańców przez kolejnymi „powodziami”.

Nadmieniam dodatkowo , że aktualnie studzienki przeznaczone do odprowadzania wody opadowej z drogi zasypane są liśćmi, co powoduje ich niedrożność. Skoszono zielsko z pobocza i zebrano liście z drogi ale nie zainteresowano się stanem studzienek. Wniosek nasuwa się sam [...].

Do wiadomości :

- Pan Burmistrz Sebastian Wlazły
- Przewodniczący Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej