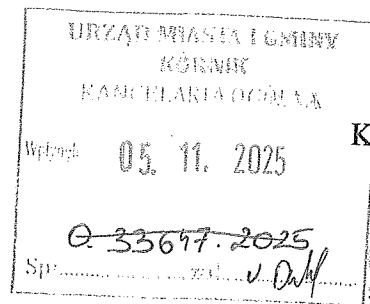




Koninko, 29.09.2025

BRP/WI/WBZ
5.11.2025

Rada
Miasta i Gminy Kórnik
Rynek 1
62-035 Kórnik

dot. Inwestycji w Koninku ul. Granatowa, Błękitna Niebieska.

W załączniku przesyłam udzieloną odpowiedź Pana Burmistrza oraz uwagi co do wykonania tej inwestycji, która realizowane jest bez przemyślenia i po niskich kosztach, co doprowadza do absurdów, jak np. poszerzenie drogi grysem i kamieniami, odwodnienie do studni, które bez opadów są zapełniane wodami gruntowymi. Wszystko to składa się na niegospodarność Gminy.

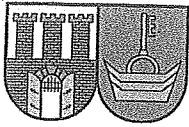
Burmistrz i podlegli mu pracownicy nie słuchają argumentów i uwag mieszkańców.

Proszę o przedstawienie całej mojej korespondencji, która jest już od sierpnia, i jeszcze wówczas można było coś zrobić. Plany zawsze można zmienić.

Zapraszam przedstawicieli Rady Miasta i Gminy na wizję lokalną. Jestem do dyspozycji codziennie w każdych godzinach.

Załączniki:

- odpowiedź Burmistrza
- powtórne pismo do Pana Burmistrza.



BURMISTRZ MIASTA I GMINY KÓRNIK

URZĄD MIASTA I GMINY KÓRNIK | PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | KORNIAK@KORNIK.PL

Nasz znak: WB2-WI.7013.3.2023
nr ewid. 8.9/2025

Kórnik, dnia 10 października 2025r.

Sz. P.

Dotyczy: budowy ul. Błękitnej, ul. Niebieskiej i ul. Granatowej w Koninku.

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 29 września 2025r. oraz w uzupełnieniu do odpowiedzi z dnia 1 września 2025r. w przedmiotowym temacie, uprzejmie informuję, co następuje:

W trakcie opracowywania dokumentacji projektowej dla tej inwestycji w maju 2023r. wykonane zostały badania geotechniczne terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zakresem opracowania projektowego przez uprawnionego geologa. Badania przeprowadzono w 8 punktach na osiedlu. Na ulicy Granatowej wykonano na skrzyżowaniu z ul. Niebieską, w połowie drogi oraz przy ul. Radiowej.

Po wykorytowaniu ulicy Granatowej, w związku z wystąpieniem odmiennych warunków gruntowo-wodnych niż zakładano w projekcie, zaistniała konieczność wykonania dodatkowych badań geotechnicznych bezpośrednio na budowie. Działanie to miało na celu potwierdzenie warunków gruntowych oraz dostosowanie technologii wykonania robót do rzeczywistych warunków terenowych, co jest standardową i wymaganą praktyką w tego typu inwestycjach. Na podstawie wyników badań płytą VSS podjęto decyzję o zmianie konstrukcji nawierzchni ul. Granatowej na odcinku 80m.

W odniesieniu do pozostałych kwestii poruszonych w Pana piśmie – w tym dotyczących zakresu i sposobu wykonania dojazdów do posesji – wyjaśniam, że wszelkie prace są prowadzone zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz przyjętym zakresem inwestycji, finansowanej w całości z budżetu Miasta i Gminy Kórnik. Realizowane są zjazdy do każdej zabudowanej posesji z kostki betonowej.

Przedmiotowe ulice zostały zakwalifikowane jako drogi wewnętrzne i przyjęto parametry ulic jak dla dróg klasy D (pieszo jezdnie) Zgodnie z §17 ust. pkt 7) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno- budowlanych dotyczących dróg publicznych: „standardowo 2,50 m, dopuszcza się 2,75, 3,00, 3,25 lub 3,50 m, w trudnych warunkach 2,25 m - w przypadku klasy D”. Szerokość ulic została zaprojektowana jako 5,0m.

Ul. Pisarska, ul. Wspólna oraz ul. Mostowa stanowią drogi o charakterze głównym, obsługujące znacznie większy ruch pojazdów i pieszych niż ulice wewnętrzne na osiedlu. Z tego względu zakres prowadzonych prac oraz standard ich wykonania został dostosowany do natężenia ruchu i funkcji komunikacyjnej tych ulic.

Wszelką korespondencję dotyczącą spraw gminnych proszę kierować na oficjalny adres e-mail: kornik@kornik.pl lub za pomocą platformy ePUAP: /sw4qo9y19h/SkrytkaESP. Adresy indywidualne pracowników nie stanowią odrębnych kanałów komunikacji urzędowej.

Otrzymują:
- adresat
- a/a

Sprawę prowadzi:
Dąbrowka Stein

Z up. Burmistrza
Bronisław Dominiak
Wiceburmistrz

W1
Z. 11. 25
Zawr. o ...
Jm

URZĄD MIASTA I GMINY	
KÓRNIK	
KANCELARIA OGÓLNA	
Wpłynęło	05. 11. 2025
	2h
	O. 3364/16. 2025
Spr	 Zaż.

Koninko 05.11.2025 r.

Burmistrz
Miasta i Gminy Kórnik
Pan Przemysław Pacholski
Plac Niepodległości 1
62-035 Kórnik

Nawiązując do Pana pisma z dnia 10.10.2025 r. (wysłane w dniu 21.10.2025 r.) nie udzielił mi Pan odpowiedzi, dlatego na pismo z dnia 14.08.2025 r. uzyskałem dopiero informację po ustawowym terminie.

Rozumiem że ul. Mostowa, Pisarska Wspólna są drogami o charakterze głównym, niemniej jednak to się nic nie ma do finansowania przez gminę dojść do bramek.

Jak Pan określił, że parametry ulic Granatowa, Niebieska, Błękitna są zgodnie z przepisami, ale gdyby były o szerokości 6m, czy byłoby to przestępstwo. Zapewne nie. A ułatwiłoby to życie i funkcjonowanie mieszkańców. Bo chyba o to chodzi w tej inwestycji.

Gdy stoi samochód np. dostawczy, inny jak karetka pogotowia, straż pożarna nie mają szans przejechać.

Ulica Granatowa (odcinek ok 200 m) budowana jest już ponad 3 miesiące, i tyle miesięcy mieszkańcy kombinują gdzie postawić samochód, bo na posesję nie można było wjechać, jak dojedzie samochód po nieczystości, bo nie chciano do nas przyjeżdżać, czy wywóz odpadów, trzeba było przenosić na inne ulice.

Teraz zauważyłem, jest poszerzana droga ale czym, kamieniami czy grysem (po 70 cm z każdej strony). Czy to jest właściwe rozwiązanie, ktoś jednak poszedł po rozum do głowy ale za późno. Wygląda to bardzo szpetnie, nieprofesjonalnie i na pewno nie zda egzaminu w codziennym korzystaniu z tych dróg.

Nie odpowiedział Pan na zapytanie w jakim późniejszym terminie będzie realizowana budowa chodników na tych ulicach i jaka będą miały szerokość, bo teraz pobocza mają 2-3 metry po każdej ze strony. Gdyby jezdnie były trochę szersze zbędna byłaby budowa chodników, bo i tak każdy będzie chodził po ulicy.

Na skrzyżowaniach dróg są budowane studnie odpływowe, już bez deszczy podchodzi woda gruntowa, a co dopiero po obfitych deszczach. Kto i jak często będzie opróżniał te studnie. Czy nie lepszym rozwiązaniem byłoby połączenie tych studni z planowanym zbiornikiem retencyjnym.

Skoro na oficjalnej stronie gminy jest adres e-mail do Burmistrza to jest oczywistym, że jest on do korespondencji bezpośredniej, jeżeli nie proszę go usunąć, bo wprowadza w błąd mieszkańców.