

Koninko, 14.08.2025 r.

Burmistrz
Miasta i Gminy Kórnik
plac Niepodległości 1
62-035 Kórnik

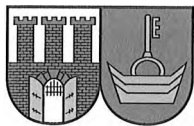
Panie Burmistrzu.

Trzy zapytania:

1. Dlaczego po korygowaniu zarysu ulicy Granatowej, od 14 dni nic się nie dzieje, wiem że jest kłopot z wodami gruntowymi, ale ktoś wcześniej przed budową zlecił badanie gruntu. Szamba nam się zapełniają a nikt nie chce wjeżdżać w ulicę bo później nie może wyjechać.
2. Dlaczego gmina nie pokryje kosztów położenia kostki w dojściach do bramek. Pan Dominiak powiedział niech mieszkańcy się dołożą. A czy mieszkańcy Pisarskiej w Koninku czy Wspólnej w Szczytnikach się dokładali. Płacimy takie same podatki więc żądamy równego traktowania.
3. Dlaczego w planach nie uwzględniono chodników. I nie jest uzasadnieniem, że będzie kiedyś kanalizacja to trzeba będzie to zrywać. I tu znowu przykład. Czy na Mostowej w Szczytnikach jest kanalizacja, a chodnik będzie realizowany. Czy na Pisarskiej w Koninku jest kanalizacja, nie a chodnik jest.

Jest to jedna z nielicznych inwestycji jak do tej pory w Koninku, realizowanych z budżetu gminy, realizowana bez przygotowania, (badanie gruntu i wody gruntowe) po najmniejszych kosztach (brak chodników, i dojść do posesji przez bramkę).

Na stronie internetowej gminy jest podany adres mail do Pana, napisałem ale bez odpowiedzi, więc po co ten adres mail jest i dla kogo?



URZĄD MIASTA I GMINY KÓRNIK

WYDZIAŁ INWESTYCJI | PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | KORNIK@KORNIK.PL

Nasz znak: WB2-WI.7013.3.2023
nr ewid. 59521.2025

Kórnik, dnia 1 września 2025r.

Sz. P.

Dotyczy: budowy ul. Błękitnej, ul. Niebieskiej i ul. Granatowej w Koninku.

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 14 sierpnia 2025r. uprzejmie informuję, co następuje:

Ad. 1. Prace budowlane na ul. Granatowej zostały czasowo wstrzymane w związku trudnymi warunkami gruntowo-wodnymi i z koniecznością przeprowadzenia dodatkowych badań i potwierdzenia prawidłowo przyjętych rozwiązań technologicznych.

Wykonawca został zobowiązany do zapewnienia dojazdu mieszkańcom i służbom gospodarki komunalnej do posesji.

Ad. 2 Zakres inwestycji obejmuje budowę jezdni oraz zjazdów publicznych i indywidualnych z kostki betonowej brukowej w granicach pasa drogowego zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym. Zarządca drogi zgodnie z obowiązującymi przepisami nie ma obowiązku budowy dojeżdż do furtek.

Jednocześnie wyjaśniamy, że Burmistrz Bronisław Dominiak nigdy nie stwierdził, że mieszkańcy przedmiotowego osiedla mają partycypować w kosztach budowy podejść do furtek. Przypisywanie takich słów Panu Burmistrzowi jest niezgodne z prawdą.

Ad. 3 Przedmiotowe drogi osiedlowe (ul. Granatowa, ul. Niebieska i ul. Błękitna) mają inny charakter niż ulice główne, jak np. ul. Mostowa czy ul. Pisarska. W przypadku dróg osiedlowych gdzie natężenie ruchu jest znacznie mniejsze, budowa chodników może być realizowana w terminie późniejszym.

Nie można też zgodzić się z Pana stwierdzeniem, że jest to jedna z nielicznych inwestycji realizowanych do tej pory w Koninku

z up. Burmistrza
Bronisław Dominiak
Wiceburmistrz

Otrzymują:

- adresat
- a/a

Sprawę prowadzi:

Dąbrówka Stein
Email: inwestycje@kornik.pl
tel. 61 8170 411 wew. 734

WI/B
29/09/25
Koninko, 29.09.2025 r.

0. 29830. 2025

Burmistrz
Miasta i Gminy Kórnik
plac Niepodległości 1
62-035 Kórnik

p. Stein
30.09.2025.
76.

dotyczy: budowy dróg w Koninku.

W nawiązaniu do Pana pisma (nr ewid. 59521.2025) udzielającego odpowiedzi na moje zapytania z dnia 14.08.2025 r. stwierdzam, że Pana odpowiedź, pomimo datowania 01.09.2025 r. została wysłana w dniu 18.08.2025 r. a otrzymałem ją 22.09.2025 r., więc znacznie po ustawowym terminie (KPA art. 35). I to dlatego odpowiedź została udzielona, gdyż złożyłem na Pana skargę do Rady Miasta i Gminy Kórnik. Proszę o wyjaśnienie opóźnienia odpowiedzi.

Pana pismo jest lakoniczne i właściwie nie zawiera rzeczowych odpowiedzi na moje zapytania.

1. Dlaczego poorygowaniu zarysu ulicy Granatowej, od 14 dni nic się nie dzieje, wiem że jest kłopot z wodami gruntowymi, ale ktoś wcześniej przed budową zlecił badanie gruntu. Kto zlecił przy projektowaniu drogi na ul Granatowej badanie gruntu, i jak ta osoba czy firma się z tego wywiązała. Wiadomym jest nie od dzisiaj że ul Granatowa jest zalewana , gdyż nie raz już były interwencje w tej sprawie.

2. Dlaczego gmina nie pokryje kosztów położenia kostki w dojeściach do bramek. Pan Dominiak powiedział niech mieszkańcy się dołożą. A czy mieszkańcy Pisarskiej w Koninku czy Wspólnej w Szczytnikach się dokładali. Płacimy takie same podatki więc żądamy równego traktowania.

Pan Dominiak jest „sędzią w swojej sprawie”, ponieważ to jego podpis istnieje na odpowiedzi ze strony Burmistrza. A o partycypowaniu w kosztach budowy podejść do furtek wypowiedzianych przez Pana Dominiaka przekazała mi telefonicznie osoba z Urzędu Miasta i Gminy.

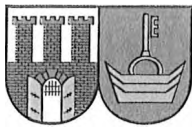
Pomimo że jak Pan stwierdził, że są to drogi osiedlowe to zarówno ul. Granatowa, Niebieska, Błękitna czy Mostowa, Wspólna i Pisarska są drogami gminnymi, i wszyscy płacą równe podatki więc dlaczego jednych się wyróżnia a innych nie.

Jeżeli budowa chodników ma się odbyć w terminie późniejszym to proszę określić w jakim terminie będzie realizowana.

Budowane drogi są dość wąskie, nie minie się np. samochód wywożący nieczystości z innym pojazdem tego typu. A pobocza z dwóch stron są szersze niż droga.

Co do inwestycji Gminy w Koninku to przeinaczył Pan moje stwierdzenie. Napisałem że to jest to jedna z nielicznych inwestycji jak do tej pory w Koninku, realizowanych z budżetu gminy. Realizowana bez przygotowania, (badanie gruntu i wody gruntowe) po najmniejszych kosztach (brak chodników, i dojeść do posesji przez bramkę). Do tej pory albo były to realizacje z budżetu obywatelskiego lub z dofinansowane z budżetu sołeckiego

Nie otrzymałem odpowiedzi dotyczącej funkcjonowania służbowego adresu mail do kontaktów z Burmistrzem.



BURMISTRZ MIASTA I GMINY KÓRNIK

URZĄD MIASTA I GMINY KÓRNIK | PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | KORNIK@KORNIK.PL

Nasz znak: WB2-WI.7013.3.2023
nr ewid. 68.9/2025

Kórnik, dnia 10 października 2025r.

Sz. P.

Dotyczy: budowy ul. Błękitnej, ul. Niebieskiej i ul. Granatowej w Kórniku.

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 29 września 2025r. oraz w uzupełnieniu do odpowiedzi z dnia 1 września 2025r. w przedmiotowym temacie, uprzejmie informuję, co następuje:

W trakcie opracowywania dokumentacji projektowej dla tej inwestycji w maju 2023r. wykonane zostały badania geotechniczne terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zakresem opracowania projektowego przez uprawnionego geologa. Badania przeprowadzono w 8 punktach na osiedlu. Na ulicy Granatowej wykonano na skrzyżowaniu z ul. Niebieską, w połowie drogi oraz przy ul. Radiowej.

Po wykorytowaniu ulicy Granatowej, w związku z wystąpieniem odmiennych warunków gruntowo-wodnych niż zakładano w projekcie, zaistniała konieczność wykonania dodatkowych badań geotechnicznych bezpośrednio na budowie. Działanie to miało na celu potwierdzenie warunków gruntowych oraz dostosowanie technologii wykonania robót do rzeczywistych warunków terenowych, co jest standardową i wymaganą praktyką w tego typu inwestycjach. Na podstawie wyników badań płytą VSS podjęto decyzję o zmianie konstrukcji nawierzchni ul. Granatowej na odcinku 80m.

W odniesieniu do pozostałych kwestii poruszonych w Pana piśmie – w tym dotyczących zakresu i sposobu wykonania dojść do posesji – wyjaśniam, że wszelkie prace są prowadzone zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz przyjętym zakresem inwestycji, finansowanej w całości z budżetu Miasta i Gminy Kórnik. Realizowane są zjazdy do każdej zabudowanej posesji z kostki betonowej.

Przedmiotowe ulice zostały zakwalifikowane jako drogi wewnętrzne i przyjęto parametry ulic jak dla dróg klasy D (pieszo jezdnia) Zgodnie z §17 ust. pkt 7) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno- budowlanych dotyczących dróg publicznych: „standardowo 2,50 m, dopuszcza się 2,75, 3,00, 3,25 lub 3,50 m, w trudnych warunkach 2,25 m - w przypadku klasy D”. Szerokość ulic została zaprojektowana jako 5,0m.

Ul. Pisarska, ul. Wspólna oraz ul. Mostowa stanowią drogi o charakterze głównym, obsługujące znacznie większy ruch pojazdów i pieszych niż ulice wewnętrzne na osiedlu. Z tego względu zakres prowadzonych prac oraz standard ich wykonania został dostosowany do natężenia ruchu i funkcji komunikacyjnej tych ulic.

Wszelką korespondencję dotyczącą spraw gminnych proszę kierować na oficjalny adres e-mail: kornik@kornik.pl lub za pomocą platformy ePUAP: /sw4qo9y19h/SkrytkaESP. Adresy indywidualne pracowników nie stanowią odrębnych kanałów komunikacji urzędowej.

Otrzymują:

- adresat
- a/a

Sprawę prowadzi:

Dąbrowka Stein
Email: inwestycje@kornik.pl
tel. 61 8170 411 wew. 734

Z up. Burmistrza
Krzysztof Dominiak
Wiceburmistrz