

z dnia 17 października 2025 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR XVIII/.../2025
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK
z dnia 29 października 2025 r.

uchylająca uchwałę Rady Miejskiej w Kórniku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dachowa w rejonie ul. Poznańskiej i Szerokiej, gmina Kórnik - w niewykorzystanym zakresie

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940 oraz z 2025 r. poz. 527 i 680), Rada Miasta i Gminy Kórnik uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr XXIV/276/2012 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 25 lipca 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dachowa w rejonie ul. Poznańskiej i Szerokiej, gmina Kórnik - w niewykorzystanym zakresie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kórnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Kórnik

Anna Maria Andrzejewska

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVIII/.../2025
Rady Miasta i Gminy Kórnik
z dnia 29 października 2025 r.

uchylającej uchwałę Rady Miejskiej w Kórniku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dachowa w rejonie ul. Poznańskiej i Szerokiej, gmina Kórnik - w niewykorzystanym zakresie

Na podstawie przedmiotowej uchwały intencyjnej zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Kórniku nr XXXVI/399/2013 z dnia 21 czerwca 2013 r. został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z podziałem na etapy:

- etap I - uchwała nr XXXVI/485/2017 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 26 lipca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dachowa w rejonie ul. Poznańskiej i Szerokiej, gmina Kórnik (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5359 z dnia 7.08.2017 r.),
- etap II - uchwała nr VII/78/2015 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 29 kwietnia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dachowa w rejonie ul. Poznańskiej i Szerokiej, gmina Kórnik (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3234 z dnia 11.05.2015 r.),
- etap III - uchwała nr XX/255/2016 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dachowa w rejonie ul. Poznańskiej i Szerokiej, gmina Kórnik (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3162 z dnia 4.05.2016 r.),
- etap IV - uchwała nr XLVI/656/2022 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 29 czerwca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dachowa w rejonie ul. Poznańskiej i Szerokiej, gmina Kórnik (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5565 z dnia 25.07.2022 r.),
- etap V - uchwała nr LX/912/2023 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 25 października 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dachowa w rejonie ul. Poznańskiej i Szerokiej, gmina Kórnik (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 10503 z dnia 27.11.2023 r.),
- etap VI - uchwała nr LII/790/2023 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 25 stycznia 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu

Dachowa w rejonie ul. Poznańskiej i Szerokiej, gmina Kórnik (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1109 z dnia 1.02.2023 r.),

- etap VII - uchwała nr XIV/206/2025 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 28 maja 2025 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dachowa w rejonie ul. Poznańskiej i Szerokiej, gmina Kórnik (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 4985 z dnia 12.06.2025 r.).

W planie nie uwzględniono terenów, dla których Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi nie wyraził zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne oraz pojedynczych działek, dla których wydano decyzje o warunkach zabudowy niezgodne z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Podjęcie zatem uchwały uchylającej uchwałę intencyjną w jej niewykorzystanym zakresie jest zasadne.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Przemysław Pacholski