

z dnia 16 października 2025 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR XVIII/.../2025
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK
z dnia 29 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i oddania
w użyczenie świetlicy wiejskiej w Prusinowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080) Rada Miasta i Gminy Kórnik uchwala, co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użyczenia świetlicy wiejskiej, usytuowanej na działce nr 9/3 o powierzchni 1,0700 ha, położonej w Prusinowie.
- § 2.** Wyraża się zgodę na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości opisanej w § 1, na okres do 4 lat.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kórnik.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Kórnik

Anna Maria Andrzejewska

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVIII/.../2025
Rady Miasta i Gminy Kórnik
z dnia 29 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i oddania
w użyczenie świetlicy wiejskiej w Prusinowie**

Przedmiotowa nieruchomość od kilku lat jest użytkowana z przeznaczeniem na cele statutowe Koła Gospodyń Wiejskich Prusibabki. Przez cały ww. okres świetlica użytkowana jest zgodnie z zawartą umową. Koło Gospodyń Wiejskich Prusibabki, prowadzi działalność kulturalną na rzecz społeczności lokalnej i podtrzymuje zamiar dalszego użytkowania przedmiotowej nieruchomości. Czteroletnia umowa użyczenia pozwoli na dalsze prowadzenie działalności kulturalnej Koła.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. - o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości użytkowane są w drodze przetargu na czas oznaczony, dłuższy niż 3 lata, jednakże rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Przemysław Pacholski