

UCHWAŁA NR XVII/247/2025
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK

z dnia 24 września 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy najmu w miejscowości Gądk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 11455, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080) Rada Miasta i Gminy Kórnik uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieokreślony z TK Telekom Sp. z o.o. na pomieszczenie znajdujące się w budynku położonym na działce nr 59/9 obręb Gądk.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieokreślony z TK Telekom Sp. z o.o. na maszt i antenę znajdujące się na budynku położonym na działce nr 59/9 obręb Gądk.

§ 3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieokreślony z Kolejami Wielkopolskimi na pomieszczenie i na powierzchnię ogólnodostępną na działce nr 59/9 obręb Gądk.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kórnik.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Kórnik

Anna Maria Andrzejewska

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVII/247/2025
Rady Miasta i Gminy Kórnik
z dnia 24 września 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy najmu w miejscowości Gądk

Działka nr 59/9 znajdująca się w miejscowości Gądk, została nieodpłatnie przekazana przez Polskie Koleje Państwowe S.A. w użytkowanie wieczyste na rzecz Miasta i Gminy Kórnik wraz z własnością budynków i urządzeń. Jednym z punktów umowy nieodpłatnego przekazania prawa użytkowania wieczystego gruntu jest zobowiązanie do zawarcia ze Spółką Koleje Wielkopolskie i TK Telekom Sp. z o.o. umów najmu wskazanych w § 1, § 2 i w § 3 przedmiotowej uchwały.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Przemysław Pacholski