

UCHWAŁA NR XVI/239/2025
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK

z dnia 27 sierpnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod usługi oświaty we wsi Radzewo, gmina Kórnik

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940 oraz z 2025 r. poz. 527 i 680) Rada Miasta i Gminy Kórnik uchwala, co następuje:

- § 1.** 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod usługi oświaty we wsi Radzewo, gmina Kórnik.
2. Granice terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia planu określono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Uchwałę dopuszcza się wykonać w częściach.
- § 2.** Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kórnik.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Kórnik

Anna Maria Andrzejewska

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/239/2025
Rady Miasta i Gminy Kórnik
z dnia 27 sierpnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod usługi oświaty we wsi Radzewo, gmina Kórnik

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik wykonał analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, przygotował materiały geodezyjne oraz ustalił zakres prac planistycznych.

Podjęcie niniejszej uchwały ma na celu określenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu i zwiększenie terenu pod usługi oświaty w Radzewie.

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia planu obejmuje powierzchnię około 1,3 ha.

Na terenie objętym przedmiotową uchwałą obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Radzewo, gmina Kórnik - etap I – zatwierdzony uchwałą Rady Miasta i Gminy Kórnik nr LX/911/2023 z dnia 25 października 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 7.11.2023 r. poz. 9668).

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego następuje z inicjatywy Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Przemysław Pacholski