



BURMISTRZ MIASTA I GMINY KÓRNIK

URZĄD MIASTA I GMINY KÓRNIK | PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | KORNIK@KORNIK.PL

WB1-GN.680.26.2025

Kórnik, dnia 07 lipca 2025 roku

Rada Miasta i Gminy Kórnik

wpł. dn. 11.07.2025

Pani

Marta Kowalczyk

Radna Miasta i Gminy Kórnik

W odpowiedzi na pismo z dnia 12 maja 2025 r. informuję, że Wydział Gospodarki Nieruchomościami Miasta i Gminy Kórnik otrzymał odpowiedź od Starosty Poznańskiego na Pani zapytania dot. postępowania nieodpłatnego nabycia na rzecz Skarbu Państwa z mocy prawa mienia podmiotu działającego pod firmą DST Active Group Sp. z o.o. sp. k.

Starosta poinformował, iż z uwagi na obszerność, w oparciu o dotychczasową praktykę, można wstępnie określić termin zakończenia przedmiotowego postępowania na 31 grudnia br.

Odnosząc się do pytania dot. wskazania stron ww. postępowania, Starosta wyjaśnia, że problematyka określenia katalogu stron postępowań administracyjnych prowadzonych w ww. trybie jest przedmiotem wielu kontrowersji tak w orzecznictwie jak i doktrynie. Za dominujący można jednak uznać pogląd, zgodne z którym interes prawny oparty na prawie materialnym w ww. postępowaniu może mieć jedynie podmiot, któremu przysługuje własność (lub użytkowanie wieczyste) nieruchomości będącej przedmiotem postępowania oraz podmiot (następca prawny), którego własność została nabyta na tej podstawie (o ile zachował byt prawny) oraz Skarb Państwa. Starosta Poznański przychylił się do tego stanowiska

Z poważaniem,

z up. Burmistrza

Bronisław Dominiak
Wiceburmistrz



BURMISTRZ MIASTA I GMINY KÓRNIK

URZĄD MIASTA I GMINY KÓRNIK | PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | KORNIK@KORNIK.PL

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Sprawę prowadzi:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Blejwas
tel. 61 817 04 11 wew. 673

ul. Spółności