

z dnia 19 sierpnia 2025 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR XVII/.../2025
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK
z dnia 27 sierpnia 2025 r.

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości położonej w obrębie Czołowo
gmina Kórnik**

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940), oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 826), w związku z § 2 pkt 2 lit. a uchwały Rady Miasta i Gminy Kórnik Nr XLII/603/2022 z dnia 30 marca 2022 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych, ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, a także, gdy po umowie na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz bonifikat od cen sprzedaży nieruchomości gminnych (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2022 r., poz. 2868), Rada Miasta i Gminy Kórnik uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa w dyspozycji Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na rzecz Miasta i Gminy Kórnik, prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o numerach 163/2 o powierzchni 0,1074 ha oraz 163/3 o powierzchni 1,3870 ha zapisane w księdze wieczystej nr KW PO1D/00019094/3 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Środzie Wielkopolskiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kórnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Kórnik

Anna Maria Andrzejewska

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/.../2025
Rady Miasta i Gminy Kórnik
z dnia 27 sierpnia 2025 r.

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości położonej w obrębie Czołowo
gmina Kórnik**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Zwierzynieckiej i Śremskiej oraz obwodnicy miasta Kórnik w ciągu drogi wojewódzkiej nr 434, gm. Kórnik - etap 1 i 2, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kórniku Nr IV/28/2015 z dnia 28.01.2015 r. (Dz. U. Woj. Wlkp. z dnia 10.03.2015 r. poz. 1380), działki oznaczone numerami geodezyjnymi 163/2 i 163/3, położone w obrębie Czołowo, przeznaczone są pod tereny dróg publicznych - klasy lokalnej i klasy dojazdowej. Nabycie nieruchomości następuje w celu realizacji przez Miasto i Gminę Kórnik zadań z zakresu budowy dróg publicznych.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Przemysław Pacholski