

z dnia 9 kwietnia 2025 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR XIII/.../2025
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK
z dnia 30 kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości położonej w Kórniku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 13 ust 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) Rada Miasta i Gminy Kórnik uchwala, co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości położonej w Kórniku oznaczonej w ewidencji gruntów nr 288/2 o powierzchni 0,0030 ha (B - 0,0030 ha).
- § 2.** Wyraża się zgodę na zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kórnik.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Kórnik

Anna Maria Andrzejewska

Uzasadnienie
do uchwały nr XIII/... /2025
Rady Miasta i Gminy Kórnik
z dnia 30 kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości położonej w Kórniku

Działka nr 288/2 położona w miejscowości Kórnik w strefie zabudowy mieszkaniowej przy ul. Asnyka. Działka przeznaczona jest do sprzedaży na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 287 o powierzchni 0,0326 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, którego część znajduje się na gruncie przeznaczonym do sprzedaży. Uznać należy, że zasadne byłoby, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zbyć w trybie bezprzetargowym na zagospodarowanie nieruchomości przyległej.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Przemysław Pacholski