

Radni Miasta i Gminy Kórnik:

Sebastian Stein

Jerzy Walczyk

Kamionki, 10.02.2025

Do:

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Przemysław Pacholski

Urząd Miasta i Gminy Kórnik

INTERPELACJA

Dotyczy: Pozyskania terenu od KOWR i budowy skateparku w Kamionkach oraz udostępnienia boisk szkolnych dla dzieci i młodzieży

Szanowny Panie Burmistrzu,

Zwracam się z interpelacją w imieniu mieszkańców Kamionek, a w szczególności mieszkańców ulic Porannej Rosy, Waniliowej i Dzikiej Róży, którzy zgłosili się do mnie z prośbą o rozważenie możliwości budowy skateparku lub pumtracku w okolicy Szkoły Podstawowej w Kamionkach.

Pozyskanie terenu pod wielofunkcyjne centrum sportowo-rekreacyjne

Mieszkańcy wskazali optymalną lokalizację – teren pomiędzy ulicami Kwiatową, Mieczewską a Szkołą Podstawową w Kamionkach. Obszar ten należy do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa (KOWR), co daje realną szansę na jego pozyskanie przez gminę w celu utworzenia na nim obiektu sportowo-rekreacyjnego.

Dodatkowym atutem jest fakt, że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, teren ten jest przewidziany pod funkcję rekreacyjną, co znacznie ułatwia planowanie przyszłych inwestycji. W związku z tym wnoszę wraz z mieszkańcami wielką prośbę o rozpoczęcie negocjacji z KOWR w celu przejęcia tego terenu na potrzeby realizacji inwestycji sportowo-rekreacyjnej.

Skatepark/pumptrack jako pierwszy etap większej inwestycji

Pierwszym krokiem w zagospodarowaniu tego obszaru mogłaby być budowa pumptracku lub skateparku, który jest bardzo oczekiwany przez lokalną społeczność. W Kamionkach brakuje ogólnodostępnych miejsc do jazdy na rowerach, hulajnogach i rolkach, co sprawia, że dzieci korzystają z osiedlowych uliczek, narażając się na niebezpieczeństwo.

Doskonałym przykładem podobnej inwestycji jest skatepark w Swarzędzu, który cieszy się dużą popularnością i przyciąga dzieci oraz młodzież z całej gminy. Tego typu obiekt w Kamionkach byłby idealnym miejscem do aktywnego spędzania wolnego czasu po lekcjach, w oczekiwaniu na autobus lub zajęcia dodatkowe.

Możliwość stworzenia nowoczesnego centrum sportowo-rekreacyjnego

Co więcej, wskazany teren ma duży potencjał i w przyszłości mógłby się stać lokalnym centrum sportowo-rekreacyjnym, swoistą otwartą wersją Oazy Błonie. Oprócz skateparku i pumptracku, mogłyby tam powstać:

- Plac zabaw dla dzieci, dostosowany do różnych grup wiekowych,
- Strefa do ćwiczeń na świeżym powietrzu – siłownia plenerowa, miejsce do jogi,
- Boiska do squasha lub korty tenisowe,
- Przestrzeń do organizacji festynów i pikników sołeckich, które cieszą się dużą popularnością wśród mieszkańców,
- Miejsca do integracji i odpoczynku, takie jak altany, ławki czy ścieżki spacerowe.

Taka inwestycja odpowiadałaby na potrzeby zarówno dzieci, jak i dorosłych mieszkańców Kamionek, oferując szeroką gamę aktywności sportowych i rekreacyjnych.

Uzasadnienie potrzeby budowy pumptracku/skateparku

1. Brak infrastruktury sportowo-rekreacyjnej dla dzieci i młodzieży

W Kamionkach brakuje ogólnodostępnych miejsc do jazdy na rowerach, hulajnogach i rolkach. Obecnie dzieci korzystają z osiedlowych uliczek, co stwarza potencjalne

zagrożenia. **Obiekty sportowe przy Orliku w Kamionkach niestety są zajęte przez stowarzyszenia i też w znacznej odległości od Szkoły i wskazanych osiedli.**

2. Dogodna lokalizacja i rosnące zapotrzebowanie

- Szkoła Podstawowa w Kamionkach liczy ponad 1000 uczniów, którzy często czekają w okolicach szkoły na zajęcia dodatkowe lub autobus.
- W pobliżu znajdują się dynamicznie rozwijające się osiedla zamieszkałe przez młode rodziny z dziećmi (m.in. Osiedle Porannej Rosy, Osiedle Lubczykowa, Iglasta, Laskowa).
- Zabezpieczenie terenu i stworzenie tam przestrzeni rekreacyjnej wpisuje się w potrzeby mieszkańców i rozwój miejscowej infrastruktury.
- Planowana ulica Nowa Spacerowa łącząca osiedla i gęstą zabudowę prowadziłaby wprost na teren sportowo rekreacyjny.

3. Przykłady udanych realizacji w sąsiednich gminach

- Mieszkańcy wskazali na niesłabnącą popularność pumtrack w Borówcu,
- Wskazali również przykład skateparku w Swarzędzu, który cieszy się dużą popularnością i przyciąga zarówno dzieci, jak i młodzież.
- Tego typu obiekty przyczyniają się do poprawy aktywności fizycznej, integracji społecznej oraz podnoszą atrakcyjność danej lokalizacji.

Dodatkowym problemem zgłaszanym przez mieszkańców jest **ograniczony dostęp do infrastruktury na tereni szkoły**. Obecnie uczniowie mogą korzystać z nich jedynie raz w tygodniu.

W związku z tym **wnoszę o podjęcie rozmów z Dyrektorem Szkoły Podstawowej w Kamionkach w celu udostępnienia boisk szkolnych dla dzieci i młodzieży przynajmniej od kwietnia/maja br.**, włącznie z okresem wakacji letnich. W sytuacji, gdy dostęp do miejsc rekreacyjnych jest ograniczony, nawet tymczasowe rozwiązanie może znacząco poprawić sytuację dzieci i młodzieży.

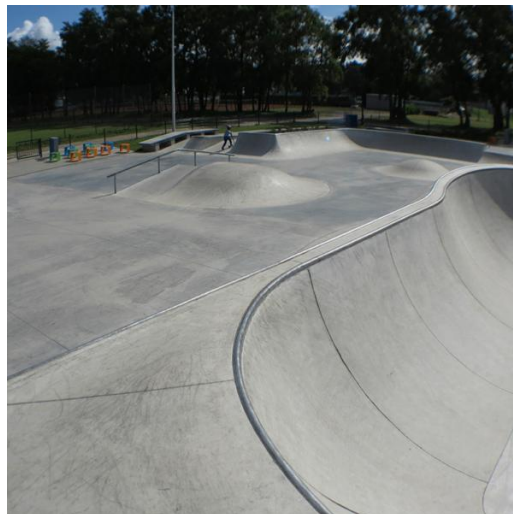
Podsumowanie

Biorąc pod uwagę rosnące potrzeby mieszkańców oraz możliwość pozyskania terenu od KOWR, **proszę o:**

1. Rozpoczęcie negocjacji z KOWR w celu pozyskania wskazanego terenu pod inwestycję sportowo-rekreacyjną.
2. Analizę możliwości budowy pumtracku/skateparku jako pierwszego etapu zagospodarowania terenu.
3. Opracowanie koncepcji wielofunkcyjnego centrum sportowo-rekreacyjnego w tym miejscu.
4. Podjęcie rozmów z Dyrektorem Szkoły Podstawowej w Kamionkach w sprawie udostępnienia boisk szkolnych dla dzieci i młodzieży.

Poniżej prezentujemy realizację wykonaną w Swarzędzu:

Obiekt ma formę nieregularnej płyty betonowej z zagłębieniami w formie niecki betonowej. Na całej przestrzeni rozmieszczone są różnego rodzaju przeszkody i urządzenia do jazdy na deskorolce/rolkach itp. Obiekt jest w części zagłębiony w terenie, częściowo wystaje ponad teren. W celu harmonijnego dostosowania do krajobrazu zaprojektowano łagodne skarpy obsadzone roślinnością. <https://spabiuroprojektow.pl/index.php/skatepark-swarzedz/>



ponieważ zgodnie z regulaminem, zadania które można zgłaszać mogą być umiejscowione tylko i wyłącznie na terenie gminnym. Niestety w tej lokalizacji gmina nie posiada żadnych terenów by wybudować tak duży obiekt ale również mniejszy.

Sebastian Stein

Radni Miasta i Gminy Kórnik