

PROTOKÓŁ Z POSIEDZENIA
KOMISJI INFRASTRUKTURY, ROZWOJU I POLITYKI PRZESTRZENNEJ
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK
z dnia 23 stycznia 2025 roku

Posiedzenie Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej Rady Miasta i Gminy Kórnik odbyło się 23 stycznia 2025 roku, w godzinach 12.02 – 16.31, w sali posiedzeń ratusza bnińskiego. W spotkaniu uczestniczyło 15 członków Komisji.

Obecni:

1. Anna Maria Andrzejewska
2. Krzysztof Bajoński
3. Maciej Brylewski
4. ~~Michał Buchwald~~
5. Wojciech Fieduk
6. Jarosław Janowski
7. Marta Kowalczyk
8. Dorota Łuczak
9. ~~Robert Maliński~~
10. Magdalena Pawlaczyk
11. Jerzy Rozmiarek
12. Małgorzata Skrzypczak
13. Sebastian Stein
14. Piotr Szczepaniak
15. Helena Świdurska
16. Jerzy Walczyk
17. Adam Zydróż

W posiedzeniu wzięli także udział: radny Adam Lewandowski, burmistrz Przemysław Pacholski, wiceburmistrz Sebastian Wlazły, zastępca kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Małgorzata Dudkowiak, kierownik Wydziału Eksploatacji

Infrastruktury Technicznej Anna Borowiak, kierownik Wydziału Inwestycji Joanna Grzybowska, zastępca kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Joanna Łuszczuk, Tadeusz Waltrowski autor „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta i Gminy Kórnik”, Starosta Poznański Jan Grabkowski, Wicestarosta Poznański Tomasz Łubiński, Radni Rady Powiatu Poznańskiego: Dominika Buczkowska, Magdalena Kosakowska, Seweryn Waligóra, przedstawiciele Zarządu Dróg Powiatowych: Eliza Pater, Krzysztof Pawlak, wykonawcy zadań z Transpol Lider oraz NDI Energy, sołtys wsi Błażejewko Beata Pakuła, sołtys wsi Prusinowo Aleksandra Szczepaniak oraz mieszkańcy gminy.

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad:

Przewodniczący Komisji Adam Zydrón otworzył posiedzenie Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej. Powitał zebranych. Komisja miała kworum i mogła podejmować prawomocne decyzje. Przypomniął, że uczestników spotkania obowiązuje Klauzula informacyjna w związku z rejestracją nagrań komisji Rady Miasta i Gminy Kórnik, a dokument stanowi załącznik do protokołu.

Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 21.11.2024.
3. Dyskusja nt. realizacji inwestycji: budowa dróg powiatowych Borówiec – Koninko – Poznań - Krzesiny oraz innych inwestycji drogowych, powiatowych i wojewódzkich, na terenie gminy Kórnik.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:
 - a) „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta i Gminy Kórnik”,
 - b) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla oczyszczalni ścieków w Borówcu, gmina Kórnik,
 - c) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Koninko, w rejonie ulicy Drukarskiej, Dziennikarskiej i Telewizyjnej, gmina Kórnik,
 - d) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie węzła drogowego Kórnik Południe, dla wyznaczenia lokalizacji cmentarza, obręb Dziećmierowo, gmina Kórnik,
 - e) nadania nazwy ulicy w miejscowości Dachowa,

f) nadania nazwy ulicy w miejscowości Kamionki,
g) wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego o zniesienie urzędowych nazw miejscowości: Huby-część Dachowa, Nowina-część wsi Dachowa, Fisierka-część wsi Kamionki, Huby Konarskie-część wsi Konarskie, Pole-część wsi Konarskie, Huby-część wsi Runowo, Biały Domek-część wsi Skrzynki, Domki-część wsi Skrzynki, Folwark-część wsi Skrzynki, Pole-część wsi Skrzynki.

5. Dyskusja nt. wniosku o zmianę mpzp w Dachowie - działka nr ewid. 107/52.

6. Dyskusja nt. kryteriów dotyczących przejmowania dróg.

7. Zapoznanie się z korespondencją.

8. Zapoznanie się z wykazem wniosków o ustalenie warunków zabudowy.

9. Przyjęcie Planu Pracy Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej na 2025 rok.

10. Sprawy bieżące, wolne głosy i wnioski.

11. Zakończenie posiedzenia.

Głosowano w sprawie:

przyjęcia porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (15)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Maciej Brylewski, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Magdalena Pawlaczyk, Jerzy Rozmiarek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydrón

NIEOBECNI (2)

Michał Buchwald, Robert Maliński

2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 21.11.2024.

Zapoznano się z projektem protokołu z dnia 21.11.2024r. (załącznik do protokołu).

Nie zgłoszono uwag.

Głosowano w sprawie:

przyjęcia protokołu z posiedzenia w dniu 21.11.2024.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (14)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Maciej Brylewski, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Jerzy Rozmiarek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydrón

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Magdalena Pawlaczyk

NIEOBECNI (2)

Michał Buchwald, Robert Maliński

3. Dyskusja nt. realizacji inwestycji: budowa dróg powiatowych Borówiec – Koninko – Poznań - Krzesiny oraz innych inwestycji drogowych, powiatowych i wojewódzkich, na terenie gminy Kórnik.

Starosta Poznański Jan Grabkowski przedstawił informacje dotyczące budowy dróg powiatowych Borówiec – Koninko – Lotnisko Poznań – Krzesiny. Wskazał, że zakres inwestycji obejmuje: długość dróg 9 km, jeden wiadukt nad torami kolejowymi w Koninku, pięć nowych rond, jedno rondo do przebudowy w Borówcu, budowę dwóch nowych mostów nad rzeką Koplą, remont jednego mostu, budowę ciągu pieszo-rowerowego, kompleksowego odwodnienia, oświetlenia i elementów poprawiających bezpieczeństwo. Inwestycja została podzielona na dwa zadania i takie przetargi zostały ogłoszone:

- budowa nowej drogi powiatowej od ulicy Poznańskiej w Borówcu do ulicy Leśnej w Koninku oraz od ulicy Drukarskiej w Koninku do ulicy Krzesiny w Poznaniu. Zakres prac: budowa 5,5 km dróg, ścieżki pieszo-rowerowej, budowa ronda na ulicy Krzesiny, przebudowa ronda w Borówcu. Termin zakończenia: pierwszy kwartał 2026 roku.

- budowa i rozbudowa drogi powiatowej nr 2489P (od skrzyżowania z ulicą Radiową do skrzyżowania z łącznicą drogi ekspresowej S11) oraz budowa nowoprojektowanej drogi powiatowej od ulicy Leśnej do ulicy Drukarskiej w Koninku. Zakres prac: przebudowa dróg, wiadukt nad torami kolejowymi w Koninku, cztery nowe ronda, dwa nowe mosty, remont jednego mostu. Długość dróg 3,5 km. Termin zakończenia: pierwszy kwartał 2026 roku.

Poinformował również, że starostwo powiatowe odbyło wstępne rozmowy z KOWRem mające na celu pozyskanie gruntów pod przyszłą ewentualną budowę liceum w Kórniku - Bninie.

Następnie przewodniczący Komisji zaprosił obecnych do dyskusji, jako pierwszemu udzielił głosu mieszkańcowi wsi Biernatki. Mieszkaniec Biernatek poinformował, że z informacji jakie uzyskał od przedstawicieli spółki Aquanet wynika, że realizację budowy kanalizacji w Biernatkach blokuje brak projektu organizacji ruchu z ZDP. Zapytał o termin jej wykonania. Wicestarosta Tomasz Łubiński poinformował, że został ogłoszony przetarg na wybór nowego projektanta projektu organizacji ruchu.

Mieszkaniec poinformował również, że w Biernatkach wprowadzone zostały zakazy zatrzymywania się po obu stronach drogi powiatowej, co znacznie utrudnia mieszkańcom funkcjonowanie. W tej sprawie zostało wystosowane przez mieszkańców pismo w lipcu zeszłego roku do ZDP. Uzyskał odpowiedź w miesiącu sierpniu 2024r., że sprawa została skierowana do Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Powiatu Poznańskiego, od tego czasu nie uzyskał żadnej informacji na ten temat. Wicestarosta Poznański poinformował, że sprawdzi tą sprawę. Na zakończenie mieszkaniec poinformował o problemach wynikających z dopuszczeniem na Jeziorze Bnińskim możliwości poruszania się jednostek napędzanych silnikami spalinowymi. Zapytał o możliwość wprowadzenia na Jeziorze Bnińskim podobnych obostrzeń, jak te które zostały wprowadzone na Jeziorze Niepruszewskim.

Starosta Poznański poinformował, że uchwały dotyczące jezior były bardzo długo procedowane, przy olbrzymich konfliktach społecznych. Nie widzi na dzień dzisiejszy przesłanek, by wzruszyć uchwałę. Wyjaśnił, że przystąpienie do zmiany uchwały spowoduje duży konflikt, gdyż wprowadzanie ograniczeń jest z reguły konfliktogenne. Wyraził opinię, że uchwała powinna być egzekwowana, a przepisy przestrzegane.

Przewodniczący Adam Zydróż poinformował, że gmina przejęła od KOWRu teren w Błężewku (część terenu po byłym ośrodku wypoczynkowym), który cieszy się dużą popularnością w okresie letnim. Problem stanowi bezpieczne dotarcie do tego miejsca. Zaproponował, by w przyszłym budżecie powiatu lub przy jego korekcie uwzględnić modernizację drogi powiatowej nr 2473P i budowę ścieżki pieszo - rowerowej. Starosta Jan Grabkowski poinformował, że powiat analizuje natężenie ruchu na drogach oraz przedstawił definicję drogi powiatowej. Wskazał, że dróg powiatowych w powiecie poznańskim jest prawie 800 km i powiat posiada program

inwestycyjny. Następnie Wicestarosta Tomasz Łubiński poinformował o planowanych inwestycjach:

- remont drogi na odcinku Konarskie – Bnin, odcinek o długości 2 km,
- odwodnienie ul. Głównej w Biernatkach,
- planowane w tym roku jest zlecenie opracowania dokumentacji technicznej na przebudowę przepustu w Czmońcu (na granicy powiatu),
- została opracowana koncepcja przebudowy drogi Koninko – Kamionki. Zamierzają w tym roku zlecić opracowanie dokumentacji projektowej. W ramach zadania powstanie ścieżka rowerowa, droga zostanie odwodniona i poszerzona, pojawi się nowa nawierzchnia.

Radny Krzysztof Bajoński poruszył temat bezpieczeństwa wzdłuż drogi powiatowej nr 2473P, na odcinku od Bnina do KCRiS Oaza Błaziejewko i budowy ścieżki pieszo – rowerowej, wskazując na potrzebę zapewnienia bezpieczeństwa dzieci i rowerzystów. Poinformował, że radnym zależy na przystąpieniu do opracowania koncepcji, która by zbadała koszty, ograniczenia oraz zagrożenia i została opracowana w porozumieniu gminy z powiatem. Wicestarosta Tomasz Łubiński zauważył, że przy opracowaniu projektu koncepcyjnego musiałoby być wsparcie gminy. Jeśli gmina i powiat wspólnie podejmą działania, inwestycja może dojść do skutku. Starostwo jest otwarte na propozycje gminy w tym temacie. Burmistrz Przemysław Pacholski wyraził nadzieję na wspólne działanie przy opracowaniu koncepcji, a następnie projektu i realizacji wspomnianych wcześniej zadań. Przedstawił zadania, które gminie wspólnie z powiatem udało się wykonać. Podziękował przedstawicielom starostwa za podejmowaną współpracę i deklarację przyszłej współpracy. Zadeklarował możliwość dofinansowania w wysokości 50% przy realizacji wspólnych zadań.

Radna Helena Świdurska zapytała o szczegóły projektu drogi Kamionki – Koninko ul. Mostowa, wskazując na potrzebę wykupów przy jej realizacji. Wicestarosta Tomasz Łubiński poinformował, że opracowana została koncepcja, projekt nie został jeszcze wykonany. Zgodnie z koncepcją koszt odszkodowań wyniesie ok 7,5 mln.

Radna Anna Maria Andrzejewska zapytała, czy istnieje szansa by realizacja drogi z Koninka do Kamionek była po stronie powiatu. Wicestarosta Poznański poinformował, że na ten moment nie ma takiej szansy. Przedstawił zasady finansowania inwestycji drogowych realizowanych przez powiat.

Sołtys Błażejewka Beata Pakuła poinformowała, że w miesiącu sierpniu 2024r. złożyła prośbę do ZDP o ustawienie tablicy D42 na trasie z Bnina do Błażejewka, zgłosiła brak chodników, zarośnięte pobocza i potrzebę postawienia tablicy na wyjeździe z ulicy Działkowej. Podkreśliła, że droga jest bardzo mocno uczęszczana. Osoby wyjeżdżające z Błażejewka nie mają widoczność, co stwarza duże zagrożenie w ruchu drogowym. Następnie pani sołtys poinformowała, że posiada dowody wskazujące jak zachowują się motorowodniacy na Jeziorze Bnińskim. Zauważyła, że policja która powinna reagować na tym terenie, nie wywiązuje się z zadania ze względu na zbyt małą liczbę pracowników. Policja przyjeżdża interwencyjnie we wtorki, a motorowodniacy są od środy do niedzieli od godz. 14 do 20. Wyraziła opinię, że jest możliwe podjęcie zmiany uchwały dotyczącej jezior. Wicestarosta Tomasz Łubiński poinformował, że uwagi dotyczące drogi zostały odnotowane. Wykaszanie poboczy dobywa się trzy razy w roku, natomiast do tematu Jeziora Bnińskiego podziela zdanie starosty. Wszelkie dowody pani sołtys może przekazać policji.

Radna Marta Kowalczyk zapytała, czy powiat podjął decyzje w zakresie realizacji przejścia dla pieszych przy przedszkolu w Szczytnikach. Wicestarosta zwrócił uwagę, że na terenie powiatu poznańskiego przy drogach powiatowych powstaje bardzo dużo inwestycji bez infrastruktury komunikacyjnej. Poinformował, że nie wystarczy zrealizować samego przejścia dla pieszych, najbardziej kosztowne jest wykonanie chodnika. W ramach swojej inwestycji, inwestor powinien wykonać chodnik wraz z przejściem dla pieszych. Bieżące informacje w tej sprawie posiada radna Rady Powiatu Poznańskiego Dominika Buczkowska. Wiceburmistrz Sebastian Włazły przedstawił zakres niezbędnych prac do wykonania wskazanej inwestycji. Wskazał, że inwestor zobowiązał się wykonać projekt na całym odcinku inwestycji. Radna Anna Maria Andrzejewska poprosiła o priorytetowe potraktowanie sprawy. Radny Sebastian Stein zapytał, czy można wykonać tymczasowe przejście dla pieszych na omawianym terenie. Wicestarosta poinformował, że przejście wymaga obustronnych chodników, należy również wykonać odwodnienie drogi.

Przedstawiciel ZDP przedstawił przebieg inwestycji budowy dróg powiatowych Borówiec – Koninko – Lotnisko Poznań – Krzesiny. Kierownik projektu z ramienia ZDP w Poznaniu przedstawiła zespół realizujący inwestycję. Reprezentujący wykonawcę zadania nr 2 przedstawił etapy realizacji zadania oraz kolejnych planowanych wraz z uciążliwościami. Następnie wykonawca zadania nr 1 przedstawił

zakres prac. Radni poprosili, by informacje o zmianie organizacji ruchu były przekazywane na bieżąco do Wydziału Eksploatacji Infrastruktury Technicznej urzędu MiG.

Radny Maciej Brylewski poruszył temat modernizacji drogi na odcinku od drogi nr 434 do miejscowości Konarskie oraz zapytał, czy odwodnienie ul. Głównej w Biernatka będzie skoordynowane z budową kanalizacji. Uzyskał odpowiedź twierdzącą. Następnie radny zapytał o etap prac dotyczących budowy przystanku autobusowego przy ul. Bieszczadzkiej. Kierownik Anna Borowiak poinformowała, że na obecną chwilę gmina nie przejęła od powiatu zadania budowy przystanku. Wskazała, że nie ma zgody właścicieli odnośnie wykupy terenu pod perony przystankowe. Radny zapytał również o etap prac dotyczących zadania budowy ścieżki pieszo - rowerowej Radzewo – Radzewice. Wicestarosta udzielił odpowiedzi, że zadanie jest na etapie projektu.

Radny Jerzy Walczyk odnośnie drogi powiatowej na odcinku Żerniki – Konino zapytał o możliwość budowy ronda przy zjeździe z drogi powiatowej na S11 oraz ronda przy zjeździe z S11 w ul. Ostrowską. Wicestarosta wskazał, że wzmożony ruch w tym miejscu (przy wiadukcie) generuje wiele firm, które mogłyby partycypować przy przebudowie drogi, będą w tym temacie prowadzone rozmowy. Radny Jerzy Walczyk wskazał również na potrzebę wykonania korekty poboczy wzdłuż drogi od ul. Sarniej do kościoła na odcinku drogi leśnej. Wicestarosta poinformował, że droga będzie remontowana. Następnie radny zgłosił potrzebę wykonania odwodnienia drogi od ronda w Kamionkach do Mosiny i zapytał o możliwość współfinansowania wykonania koncepcji odwodnienia. Wicestarosta Tomasz Łubiński wskazał na problem techniczny z realizacją tego zadania, który leży po stronie gminy Mosina. Radna Rady Powiatu Poznańskiego Magdalena Kosakowska zauważyła, że przy okazji wykonania odwodnienia należałoby wykonać chodnik na tym odcinku (obecnie znajduje się „bezpieczne pobocze”).

Radny Adam Lewandowski zwrócił uwagę na planowaną inwestycję budowy liceum przez powiat oraz szkoły podstawowej przez gminę w Kórniku – Bninie, która znacznie zwiększy natężenie ruchu w tym rejonie. Zapytał, czy starostwo powiatowe rozważa wykonanie koncepcji łącznika pomiędzy Bninem, a węzłem Kórnik południe. Wicestarosta Tomasz Łubiński poinformował, że powiat nie przygotowuje się do wykonania łącznika. Zauważył, że do liceum uczęszczają głównie uczniowie z Kórnika.

Radny Wojciech Fieduk wskazał na potrzebę podjęcia działań dotyczących poprawy bezpieczeństwa na drodze powiatowej nr 2477 Gądk – Szczodrzykowo na odcinku w miejscowości Dachowa ze względu na duży ruch samochodów ciężarowych. Zapytał, czy odbyły się rozmowy na temat możliwości wprowadzenia np. radarowego wyświetlacza prędkości, czy systemu dyscyplinowania kierowców na wskazanym odcinku. Poprosił radnych powiatowych o wsparcie w tym temacie.

Radna Helena Świdurska zapytała o termin powstania wiat przystankowych i przejść dla pieszych w Kamionkach na odcinku od ronda w kierunku Daszewic. Wiceburmistrz wyraził nadzieję, że w 2026 roku zadanie zostanie wykonane.

Radny Piotr Szczepaniak w kwestii drogi powiatowej Gądk - Szczodrzykowo poprosił o wyrażenie zgody na realizację przystanku autobusowego w Robakowie (przed rondem na wysokości firmy Hama). Wicestarosta i wiceburmistrz wskazali na problem z infrastrukturą podziemną na tym odcinku drogi, która musiałaby zostać przebudowana.

Radny Jarosław Janowski zapytał o możliwość zmiany oznakowania przejść dla pieszych (na podświetlone, migające) na drogach powiatowych. Wicestarosta zaproponował radnemu wystosowanie pisma z wskazaniem konkretnych przejść dla pieszych.

Przewodniczący Adam Zydróż zapytał o projekt tymczasowej organizacji ruchu na ul. Topolowej w Bninie. Wicestarosta udzielił odpowiedzi, że projekt zostanie wykonany. Przewodniczący Komisji podziękował przedstawicielom starostwa powiatowego za przybycie.

Przewodniczący Komisji ogłosił 10 minutową przerwę w obradach.

Po przerwie.

Ze względu na przybycie mieszkańców osiedla Lamparciego w Dachowie przystąpiono do omawiania pkt 5.

5. Dyskusja nt. wniosku o zmianę mpzp w Dachowie - działka nr ewid. 107/52.

Zastępca kierownika Małgorzata Dudkowiak omówiła wniosek o zmianę mpzp w zakresie dopuszczenia dobudowania wiatrolapu (załącznik do protokołu). Przedstawiła wnioskowany obszar oraz zamierzenie inwestycyjne wraz z opinią Gminnej Komisji U-A. Mieszkańcy osiedla Lamparciego przedstawili argumenty za dobudowaniem wiatrolapów.

Wiceburmistrz poinformował mieszkańców, że obecnie procedowanych jest dużo planów miejscowych, a do końca obecnego roku można uchwalić procedowane zmiany mpzp, dlatego nie może dać gwarancji, że w ciągu 11 miesięcy zostanie przeprocedowana omawiana zmiana planu.

Po zapoznaniu się z wnioskiem przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

pozytywnego rozpatrzenia wniosku o zmianę mpzp w Dachowie. - działka nr ewid. 107/52.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (15)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Maciej Brylewski, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Magdalena Pawlaczyk, Jerzy Rozmiarek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydrón

NIEOBECNI (2)

Michał Buchwald, Robert Maliński

Wniosek zyskał pozytywną opinię Komisji.

4. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

a) „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta i Gminy Kórnik”

Posiedzenie opuściła radna Magdalena Pawlaczyk.

Od tego momentu w posiedzeniu uczestniczyło 14 członków Komisji.

Pan Tadeusz Waltrowski przedstawił projekt „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta i Gminy Kórnik” stanowiący załącznik do protokołu.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

„Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta i Gminy Kórnik”,

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (14)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Maciej Brylewski, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Jerzy Rozmiarek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydrón

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Michał Buchwald, Robert Maliński, Magdalena Pawlaczyk

Radny Maciej Brylewski nie głosował za pomocą systemu eSesja.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Posiedzenie opuścił radny Maciej Brylewski.

Od tego momentu w posiedzeniu uczestniczyło 13 członków Komisji.

b) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla oczyszczalni ścieków w Borówcu, gmina Kórnik,
Projekt uchwały stanowiący załącznik do protokołu przedstawił wiceburmistrz Sebastian Wlazły.

Wyszedł radny Krzysztof Bajoński.

Od tego momentu w posiedzeniu uczestniczyło 12 członków Komisji.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla oczyszczalni ścieków w Borówcu, gmina Kórnik,

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (12)

Anna Maria Andrzejewska, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Jerzy Rozmiarek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydróż

BRAK GŁOSU (1)

Krzysztof Bajoński

NIEOBECNI (4)

Maciej Brylewski, Michał Buchwald, Robert Maliński, Magdalena Pawlaczyk

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Wszedł radny Krzysztof Bajoński.

Od tego momentu w posiedzeniu uczestniczyło 13 członków Komisji.

c) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Koninko, w rejonie ulicy Drukarskiej, Dziennikarskiej i Telewizyjnej, gmina Kórnik,

Projekt uchwały stanowiący załącznik do protokołu przedstawili wiceburmistrz Sebastian Wlazły oraz zastępca kierownika Małgorzata Dudkowiak.

Radny Jerzy Walczyk zwrócił uwagę, by przy opracowaniu mpzp zabezpieczyć interesy mieszkańców wprowadzając strefę ochronną. Zastępca kierownika Małgorzata Dudkowiak poinformowała, że studium przewiduje zabezpieczenie dla zabudowy mieszkaniowej w postaci strefy zieleni od planowanych terenów obiektów usługowych i produkcyjnych.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Koninko, w rejonie ulicy Drukarskiej, Dziennikarskiej i Telewizyjnej, gmina Kórnik,

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (13)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Jerzy Rozmiarek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydróż

NIEOBECNI (4)

Maciej Brylewski, Michał Buchwald, Robert Maliński, Magdalena Pawlaczyk

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

d) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie węzła drogowego Kórnik Południe, dla wyznaczenia lokalizacji cmentarza, obręb Dziećmierowo, gmina Kórnik,

Projekt uchwały stanowiący załącznik do protokołu przedstawili wiceburmistrz Sebastian Wlazły oraz zastępca kierownika Małgorzata Dudkowiak.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie węzła drogowego Kórnik Południe, dla wyznaczenia lokalizacji cmentarza, obręb Dziećmierowo, gmina Kórnik,

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (13)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Jerzy Rozmiarnek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydróż

NIEOBECNI (4)

Maciej Brylewski, Michał Buchwald, Robert Maliński, Magdalena Pawlaczyk

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

e) nadania nazwy ulicy w miejscowości Dachowa,

Zapoznano się z projektem uchwały stanowiącym załącznik do protokołu.

Radny Wojciech Fieduk zapytał według jakiego systemu nadawane są nazwy ulic w gminie. Zastępca kierownika Joanna Łuszczuk wyjaśniła, że nazwę ulicy proponuje właściciel nieruchomości. Przyjęte jest by nazwa nawiązywała do już istniejących okolicznych nazw ulic.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały stanowiącym załącznik do protokołu przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

nadania nazwy ulicy w miejscowości Dachowa,

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (12)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Jerzy Rozmiarek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydróż

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Wojciech Fieduk

NIEOBECNI (4)

Maciej Brylewski, Michał Buchwald, Robert Maliński, Magdalena Pawlaczyk

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

f) nadania nazwy ulicy w miejscowości Kamionki,

Projekt uchwały stanowiący załącznik do protokołu przedstawiła zastępca kierownika Joanna Łuszczuk.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

nadania nazwy ulicy w miejscowości Kamionki.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (12)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Jerzy Rozmiarek, Małgorzata Skrzypczak, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydróż

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Sebastian Stein

NIEOBECNI (4)

Maciej Brylewski, Michał Buchwald, Robert Maliński, Magdalena Pawlaczyk

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

g) wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego o zniesienie urzędowych nazw miejscowości: Huby-część Dachowa, Nowina-część wsi Dachowa, Fisieriek-część wsi Kamionki, Huby Konarskie-część wsi Konarskie, Pole-część wsi Konarskie, Huby-część wsi Runowo, Biały Domek-część wsi Skrzynki, Domki-część wsi Skrzynki, Folwark-część wsi Skrzynki, Pole-część wsi Skrzynki.

Projekt uchwały stanowiący załącznik do protokołu omówili zastępca kierownika Joanna Łuszczuk oraz wiceburmistrz Sebastian Wlazły.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego o zniesienie urzędowych nazw miejscowości: Huby-część Dachowa, Nowina-część wsi Dachowa, Fisieriek-część wsi Kamionki, Huby Konarskie-część wsi Konarskie, Pole-część wsi Konarskie, Huby-część wsi Runowo, Biały Domek-część wsi Skrzynki, Domki-część wsi Skrzynki, Folwark-część wsi Skrzynki, Pole-część wsi Skrzynki.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (13)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Jerzy Rozmiarnek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydrón
NIEOBECNI (4)

Maciej Brylewski, Michał Buchwald, Robert Maliński, Magdalena Pawlaczyk

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

6. Dyskusja nt. kryteriów dotyczących przejmowania dróg.

Dyskusja nt. kryteriów dotyczących przejmowania dróg została przeniesiona na kolejne posiedzenie Komisji.

7. Zapoznanie się z korespondencją.

Zapoznano się z korespondencją do wiadomości Komisji, dotyczącą nieprawidłowości w temacie wybudowania ogrodzenia niezgodnego z mpzp oraz słabej jakości drogi dojazdowej w Szczytnikach.

8. Zapoznanie się z wykazem wniosków o ustalenie warunków zabudowy.

Zapoznano się z wykazem wniosków o ustalenie warunków zabudowy. Zwrócono uwagę na wnioski dotyczące budowy: 67 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej w Koninku, kompleksu budynków produkcyjno - usługowo - magazynowych wraz z parkingiem i niezbędną infrastrukturą techniczną w Dzieńmierowie. Zastępca kierownika Małgorzata Dudkowiak przedstawiła wskazane zamierzenia inwestycyjne.

Po zapoznaniu się z wykazem wniosków przewodniczący Komisji zaproponował przystąpienie do sporządzenia mpzp w rejonie ul. Pisarskiej oraz działki przyległe nieobjęte mpzp w miejscowości Koninko i Szczytniki.

Po sformułowaniu wniosku przystąpiono do głosowania.

Głosowano w sprawie:

przystąpienia do sporządzenia mpzp w rejonie ul. Pisarskiej i działki przyległe nieobjęte mpzp w miejscowości Koninko i Szczytniki

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (12)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Jerzy Rozmiarok, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Jerzy Walczyk, Adam Zydróż

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Helena Świdurska

NIEOBECNI (4)

Maciej Brylewski, Michał Buchwald, Robert Maliński, Magdalena Pawlaczyk

9. Przyjęcie Planu Pracy Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej na 2025 rok.

Projekt planu pracy Komisji stanowiący załącznik do protokołu przedstawił przewodniczący Adam Zydróż. Nie zgłoszono uwag.

Głosowano w sprawie:

przyjęcia Planu Pracy Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej na 2025 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (13)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Jerzy Rozmiarek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydróż
NIEOBECNI (4)

Maciej Brylewski, Michał Buchwald, Robert Maliński, Magdalena Pawlaczyk
Przyjęty plan pracy Komisji na rok 2025 stanowi załącznik do protokołu.

10. Sprawy bieżące, wolne głosy i wnioski.

Przewodniczący Komisji wyraził żal, że pracownicy jednostek samorządowych po rozwiązaniu stosunku pracy nie mają zakazu pracy w konkurencji.

Radny Jerzy Rozmiarek wskazał na potrzebę zwiększenia liczby autobusów obsługujących miejscowość Prusinowo.

11. Zakończenie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad przewodniczący Adam Zydróż zakończył posiedzenie Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej.

przewodniczący Komisji

/-/ Adam Zydróż

Protokołowała Joanna Grzegorowska