

Projekt

z dnia 17 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XII/.../2025
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK
z dnia 26 lutego 2025 r.**

**w sprawie udzielenia dotacji na remont i renowację budynku gospodarczego
położonego w Kórniku, ul. Dworcowa 3**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9, art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) i art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1292) oraz uchwały nr VII/98/2024 Rady Miasta i Gminy Kórník z dnia 30 października 2024 r. w sprawie określenia zasad przyznawania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków (Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 9592), Rada Miasta i Gminy w Kórniku uchwala, co następuje:

§ 1. Udziela się dotacji na wykonanie prac remontowych i renowacyjnych współwłaścicielom budynku gospodarczego położonego w Kórniku, ul. Dworcowa 3, w wysokości 30 000,00 zł (trzydzieści tysięcy złotych).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kórník.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Kórník

Anna Maria Andrzejewska

UZASADNIENIE
do uchwały nr XI/.../2025
Rady Miasta i Gminy Kórnik
z dnia 26 lutego 2025 r.

w sprawie udzielenia dotacji na remont i renowację budynku gospodarczego położonego w Kórniku, ul. Dworcowa 3

Uchwałą nr VII/98/2024 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 30 października 2024 r. zostały określone zasady przyznawania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków. Organem uprawnionym do udzielania dotacji jest Rada Miasta i Gminy Kórnik.

W dniu 30 września 2024 roku wpłynął wniosek o przyznanie dotacji celowej na wykonanie remontu i renowacji budynku gospodarczego położonego w Kórniku, ul. Dworcowa 3, złożony przez współwłaścicieli tego budynku.

Budynek gospodarczy położony w Kórniku, ul. Dworcowa 3 znajduje się w układzie urbanistycznym Kórnik-Bnina, wpisanym do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego pod numerem 2199/A z dnia 18.09.1990r. Jest to budynek parterowy z dachem wielospadowym, kryty dachówką, z fundamentami ceglany, Ściany wymurowane są z cegły pełnej, ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej.

W celu zachowania zabytkowej charakterystyki budynku i utrzymania historycznej bryły budynku wraz z ceglany wystrojem elewacji niezbędne będzie przeprowadzenie prac na zewnątrz, jak i wewnątrz zabytku.

Zgodnie z pozwoleniem na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków wydanym przez Starostę Poznańskiego w dniu 08 listopada 2022r. ze stanowiska konserwatorskiego planowana inwestycja jest możliwa do realizacji ze względu na zachowane proporcje projektowanego budynku mieszkalno-usługowego. W związku z powyższym planowany zakres prac nie budzi zastrzeżeń konserwatorskich. Inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na wartość zabytkową układu urbanistycznego miasta wpisanego do rejestru zabytków.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Przemysław Pacholski