

**Projekt**

z dnia 17 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR X/.../2025  
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK  
z dnia 29 stycznia 2025 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Koninko, w rejonie ulicy Drukarskiej, Dziennikarskiej i Telewizyjnej, gmina Kórnik**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572, 1907 i 1940) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940), Rada Miasta i Gminy Kórnik uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Koninko, w rejonie ulicy Drukarskiej, Dziennikarskiej i Telewizyjnej, gmina Kórnik.

2. Granice terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia planu określono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

3. Uchwałę dopuszcza się wykonać w częściach.

**§ 2.** Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.** Wynonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kórnik.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

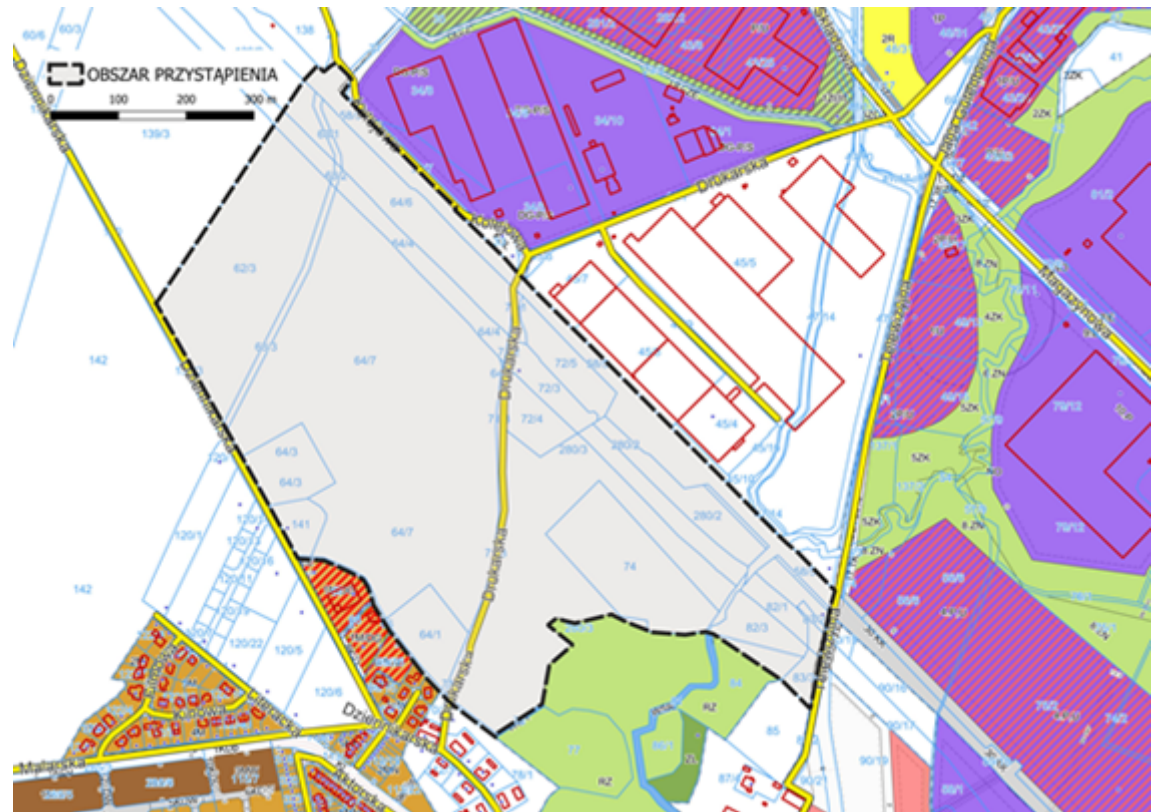
Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Kórnik

**Anna Maria Andrzejewska**

Załącznik do uchwały Nr X/.../2025

Rady Miasta i Gminy Kórnik

z dnia 29 stycznia 2025 r.



Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Kórnik

**Anna Maria Andrzejewska**

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały nr X/.../2025**  
**Rady Miasta i Gminy Kórnik**  
z dnia 29 stycznia 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Koninko, w rejonie ulicy Drukarskiej, Dziennikarskiej i Telewizyjnej, gmina Kórnik**

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik wykonał analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, przygotował materiały geodezyjne oraz ustalił zakres prac planistycznych.

Podjęcie niniejszej uchwały ma na celu określenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kórnik, zatwierdzonym uchwałą VIII/132/2024 z dnia 27 listopada 2024 r.

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia planu obejmuje powierzchnię około 45,5 ha.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

**Przemysław Pacholski**