



# BURMISTRZ MIASTA I GMINY

PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | TEL. 61 8 170 411 | FAX 61 8 170 475 | KORNIK@KORNIK.PL

Kórnik, dnia 10 października 2024 r.

WB1-PP.6724.2.111.2024

Sz. P.

Helena Świdurska

Radna Miasta i Gminy Kórnik

Rada Miasta i Gminy Kórnik

wpł. dn. 22.10.2024

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 25 września 2024 r. (data wpływ do UMiG Kórnik: 26 września 2024 r.) w sprawie przeznaczenia działki o numerze ewidencyjnym 59/4 w obrębie Kamionki, uprzejmie informuję, że dla przedmiotowej działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z obowiązującym studium działka nr 59/4 w Kamionkach oznaczona jest symbolem M i opisana jako *tereny postulowane do zainwestowania w pierwszej kolejności – podstawowa funkcja mieszkalna*.

Zgodnie z projektem zmiany studium ww. działka oznaczona jest symbolem US\* i opisana jako *tereny kultury i kultury fizycznej*.

Przedmiotowa działka została objęta uchwałą nr XLIII/626/2022 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Kamionki Północne w rejonie osiedli: Północnego, Kresowego i Azaliowego. Obecnie procedura planu jest po pierwszym wyłożeniu do publicznego wglądu. Po przeanalizowaniu uwag, które wpłynęły w wyznaczonym terminie, Burmistrz zdecydował o pozostawieniu w projekcie planu *terenu zieleni urządzonej lub usług sportu i rekreacji* na działce nr 59/4. Na przedmiotowym terenie zgodnie z projektem planu miejscowego dopuszczono lokalizację:

- boisk, trybun o wysokości nie większej niż 3 m, plenerowych urządzeń sportowych i rekreacyjnych, placów zabaw, wybiegów dla psów,
- wiat o powierzchni zabudowy nie większej niż 100 m<sup>2</sup>,
- budynku usługowego, stanowiącego zaplecze dla obiektów wymienionych w pkt 1 ppkt a, w tym budynku z usługami handlu o powierzchni sprzedaży nie większej niż 30 m<sup>2</sup>,
- budynku usługowego o funkcji świetlicy wiejskiej.

Aktualnie urbanista sporządzający projekt planu nanosi korekty wynikające z rozstrzygnięcia uwag po pierwszym wyłożeniu. Projekt zostanie wkrótce ponownie wyłożony do publicznego wglądu.

Z poważaniem

Z up. Burmistrza  
mgr Sebastian Włady  
Wiceburmistrz

Otrzymują:

- Biuro Rady Miasta i Gminy Kórnik,
- UMiG Kórnik do akt.

Sporadziła:

Magdalena Dziubałka

Wydział Planowania Przestrzennego UMiG Kórnik

tel.: (61) 8-972-606 wew. 677