

7. Wniosek nr 14.Czmoń 19, 20.

Wniosek złożony przez osobę fizyczną dotyczy zmiany *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów wsi: Konarskie, Radzewo, Czmoniec, części wsi Czołowo oraz części wsi Czmoń – część B w gminie Kórnik* (uchwała Nr XXIV/295/2016 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 27 lipca 2016 r.; opubl. Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 04 sierpnia 2016 r. poz. 4968) w zakresie zmiany przeznaczenia części działek 20 i 19 obręb Czmoń z terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej o parametrach jak dla terenu 1MN w *mpzp w obrębie geodezyjnym Czmoń, w rejonie ulic: Pasicznej, Bnińskiej, Lipowej, Świerkowej i Brzozowej, gmina Kórnik* (uchwała Nr XLVI/653/2022 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 29 czerwca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 11 sierpnia 2022 r. poz. 5892). Komisja rekomenduje nieuwzględnienie wniosku jako niezgodnego ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kórnik, a także niezgodnego z projektem zmiany studium, w których to opracowaniach przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie terenów rolniczych bez prawa zabudowy.