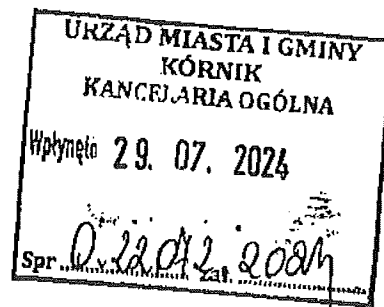


Kórnik, 26.07.2024r.



Do: Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Pan Przemysław Pacholski

Wniosek

W nawiązaniu do spotkania w dniu 04.12.2023r. z Panem v-ce burmistrzem Bronisławem Dominiakiem dotyczącego kamienicy w Bninie przy ulicy Rynek 7. Jako współwłaściciele przedmiotowej nieruchomości wystąpiliśmy z zapytaniem o podjęcie dalszych działań w kwestii wykonalności działań nałożonych przez PINB, a także w toku dalszych ustaleń wszystkich stron o wykonanie remontu generalnego kamienicy. Remont przez wyłonioną firmę, nie został wykonany, z uwagi na zgłoszony przez wykonawcę stan konstrukcyjny. Wykonana dokumentacja projektowa na wykonanie dodatkowych prac mających na celu usztywnienie ścian konstrukcyjnych z uwagi na poważną ingerencję (zniszczenie) w lokale mieszkalne, a także na bardzo wysoki koszt, który mieliby ponieść wszyscy współwłaściciele, został zanegowany przez nas jak również, drugiego właściciela Pana Administrator budynku skierował pismo do PINB w dniu 28.02.2023r. wyjaśniające brak wykonania decyzji z dnia 17.12.2019r, w tymże piśmie poproszono także o 3miesięczny dodatkowy czas na podjęcie dalszych decyzji. Niestety nie zostały podjęte żadne działania. Budynek jak i lokale ciągle jest wyłączony z użytkowania, brak działań powoduje dalsze niszczenie obiektu, brak możliwości użytkowania, a także generowania kosztów.

Wychodząc naprzeciw, a także mając na celu wspólne jak najszybsze rozwiązanie problemu związanego z nieruchomością. Składamy propozycje sprzedaży swojego lokalu do Gminy Kórnik. Jeśli są Państwo zainteresowani takim rozwiązaniem, prosimy o złożenie propozycji wykupu i umówienie spotkania celem ustalenia szczegółów takich jak np. powołanie rzeczoznawcy majątkowego, który sporządzi odpowiedni operat i dokona wyceny.

Proszę o zajęcie stanowiska i udzielenie odpowiedzi na powyższy wniosek.

Z poważaniem