



WD.6740.13.2023.EK

Kórnik, dnia 31 października 2023 roku

RP
9/11/23
W

Sz. Pan
Przemysław Pacholski
Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik
plac Niepodległości 1
62-035 Kórnik

Wniosek o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu w Gminie Kórnik

Niniejszym działając w imieniu i na rzecz reprezentowanej przeze mnie Spółki Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „Ral” Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu zwracam się z prośbą o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek:

- 1) 62 (62/2, 62/3 po podziale w związku z wydaniem decyzji Starosty Poznańskiego nr 29/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na budowę dróg powiatowych Borówiec-Koninko- Poznań- Krzesiny z rygorem natychmiastowej wykonalności (znak sprawy: WD.6740.13.2023.EK),
- 2) 63,
- 3) 64/2 (64/6 i 64/7 po podziale w związku z wydaniem decyzji Starosty Poznańskiego nr 29/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na budowę dróg powiatowych Borówiec-Koninko- Poznań- Krzesiny z rygorem natychmiastowej wykonalności (znak sprawy: WD.6740.13.2023.EK),
- 4) 64/3

położonych obręb Koninko, gm. Kórnik, powiat poznański, woj. Wielkopolskie o łącznym obszarze około 21,17 hektara (po podziale około 20,12 ha)

Reprezentowana przeze mnie Spółka jest właścicielem działki o numerze 62 większości właścicieli tego terenu (z wyłączeniem działki 63 będącej rezerwą pod drogę publiczną) i jest zainteresowana jego zabudową przemysłowo – magazynową zgodnie z przeznaczeniem terenów sąsiadujących. Pozwoli to na racjonalne wykorzystanie posiadanego przeze mnie gruntu, jak też w przyszłości zapewni podatki i opłaty lokalne z tego tytułu na rzecz Gminy Kórnik.

Wnoszę również, by w trakcie trwających prac planistycznych na tym terenie dokonać zmiany przebiegu projektowanego układu drogowego w obrębie oznaczonego zakresu opracowania.

Ze swojej strony deklaruje w imieniu reprezentowanej Spółki chęć uczestniczenia w procesie tworzenia nowego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w zakresie zgodnym z przepisami prawa oraz

wymogami Gminy Kórnik.

Jeżeli wskazane są dodatkowe informacje czy wyjaśnienia ze strony wnioskodawcy i właściciela nieruchomości proszę o bezpośredni kontakt pod wskazanym powyżej numerem telefonu lub o wskazanie terminu spotkania w Urzędzie Miasta i Gminy Kórnik.

Z wyrazami szacunku,