

PROTOKÓŁ Z POSIEDZENIA  
KOMISJI INFRASTRUKTURY, ROZWOJU I POLITYKI PRZESTRZENNEJ  
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK  
z dnia 20 lutego 2025 roku

Posiedzenie Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej Rady Miasta i Gminy Kórnik odbyło się 20 lutego 2025 roku, w godzinach 12.30 – 15.24, w sali posiedzeń ratusza bnińskiego. W spotkaniu uczestniczyło 17 członków Komisji.

Obecni:

1. Anna Maria Andrzejewska
2. Krzysztof Bajoński
3. Maciej Brylewski
4. Michał Buchwald
5. Wojciech Fieduk
6. Jarosław Janowski
7. Marta Kowalczyk
8. Dorota Łuczak
9. Robert Maliński
10. Magdalena Pawlaczyk
11. Jerzy Rozmiarek
12. Małgorzata Skrzypczak
13. Sebastian Stein
14. Piotr Szczepaniak
15. Helena Świdurska
16. Jerzy Walczyk
17. Adam Zydrón

W posiedzeniu wzięli także udział: wiceburmistrz Sebastian Wlazły, wiceburmistrz Bronisław Dominiak, kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Mariusz Stodolniak, kierownik Wydziału Eksploatacji Infrastruktury Technicznej Anna

Borowiak, zastępca kierownika Wydziału Inwestycji Joanna Ogierman, zastępca kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Joanna Łuszczuk, przedstawiciele spółki Kombus Beata Urbaniak oraz Filip Wesołowski, sołtys wsi Czołowo Grzegorz Wójcik, sołtys wsi Prusinowo Aleksandra Szczepaniak oraz mieszkańcy gminy.

**1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad:**

Przewodniczący Komisji Adam Zydróż otworzył posiedzenie Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej. Powitał zebranych. Komisja miała kworum i mogła podejmować prawomocne decyzje. Przypomniał, że uczestników spotkania obowiązuje Klauzula informacyjna w związku z rejestracją nagrań komisji Rady Miasta i Gminy Kórnik, a dokument stanowi załącznik do protokołu.

Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Dyskusja na temat dostępności oferty Kórnickiego Przedsiębiorstwa Autobusowego KOMBUS Sp. z o.o. dla mieszkańców MiG Kórnik.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:
  - a) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów wsi: Kamionki, Mościenica, Skrzynki, Czmoniec, Radzewo, Konarskie i Biernatki w gminie Kórnik
  - b) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Szczytniki i Koninko w rejonie ulic Wspólnej, Pisarskiej, Mostowej i Piotrowskiej, gmina Kórnik
  - c) nadania nazwy ulicy w miejscowości Kórnik
  - d) przejęcia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań publicznego zarządzania drogami powiatowymi
  - e) przejęcia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań publicznego zarządzania drogami powiatowymi
5. Dyskusja nt. kryteriów dotyczących przejmowania dróg cd.
6. Zapoznanie się z wykazem wniosków o ustalenie warunków zabudowy.
7. Zapoznanie się z korespondencją przekazaną do wiadomości Komisji.
8. Sprawy bieżące, wolne głosy i wnioski.

a) pismo Parafii p.w. św. Józefa Rzemieślnika w Robakowie ws. budowy parkingu przy cmentarzu w Robakowie

9. Zakończenie posiedzenia.

**Głosowano w sprawie:**

przyjęcia porządku obrad.

**Wyniki głosowania**

ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (16)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Maciej Brylewski, Michał Buchwald, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Robert Maliński, Jerzy Rozmiarok, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydróż

NIEOBECNI (1)

Magdalena Pawlaczyk

*Do obradujących dołączyła radna Magdalena Pawlaczyk.*

*Od tego momentu w posiedzeniu uczestniczyło 17 członków Komisji.*

Przewodniczący Komisji zaproponował przed przystąpieniem do pkt 2 porządku obrad, udzielenie głosu przybyłej na posiedzenie mieszkance Bnina. Nie zgłoszono uwag.

Przewodniczący Adam Zydróż poinformował, że mieszkanka zgłasza problem z uciążliwością boiska szkolnego z którym bezpośrednio sąsiaduje. Piłkochwyty nie chronią przed piłkami, ponieważ są niższe niż elewacja budynku, który mają chronić. Przypomniął, że w tej sprawie składał już interpelację.

Mieszkanka przedstawiła zdjęcia ilustrujące przedmioty, które wpadają na jej posesję i dach: butelki z wodą, piłki. Poruszyła też kwestię uciążliwości, którą jest hałas spowodowany uderzaniem piłek o mur budynku. Uciążliwości są mniejsze podczas godzin funkcjonowania szkoły, natomiast po zamknięciu szkoły uciążliwości narastają. Mieszkanka poinformowała, że do czasu zamontowania odpowiedniej wysokości piłkochwyków, zależy jej by boisko zostało zamykane po zakończeniu godzin lekcyjnych, ponieważ wtedy nie ma nadzoru sprawowanego przez nauczycieli. Dodała, że pismo w tej sprawie wystosowała również do dyrekcji szkoły.

Mieszkancka oczekuje, że butelki zostaną zdjęte z dachu oraz naprawione zostaną uszkodzenia elewacji wywołane uderzeniami piłek i opieraniem rowerów, do których nie ma stojaków.

Wiceburmistrz Sebastian Wlazły poinformował, że urząd wystąpi do Powiatowego Konserwatora Zabytków o wyrażenie zgody na przedłużenie piłkochwyków, a w sprawie zgłaszanych przez mieszkankę problemów porozmawia z dyrekcją szkoły.

Zastępca kierownika Joanna Ogierman uzupełniła, że boisko powstało jako pierwsze (stąd wysokość piłkochwyków), a następnie został przebudowany omawiany budynek mieszkalny. Podczas dyskusji zwrócono uwagę, że nastąpi modernizacja boiska w Bninie oraz powstanie nowe boisko przy planowanej Szkole Podstawowej nr 3 zlokalizowanej przy ul. Wilczej. Po realizacji nowego boiska rozważane będzie zamknięcie obiektu po godzinach lekcyjnych. Wiceburmistrz Sebastian Wlazły zobowiązał się do powiadomienia mieszkanki o uzyskanych informacjach od Konserwatora Zabytków oraz dyrekcji szkoły. W kwestii uszkodzeń wiceburmistrz Bronisław Dominiak poinformował mieszkankę, że powinna złożyć wniosek do urzędu wraz z udokumentowaniem uszkodzeń.

## **2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.**

Nie zgłoszono uwag do projektu protokołu z dnia 12.12.2024r. (załącznik do protokołu).

### **Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie protokołu z posiedzenia z dnia 12.12.2024r.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

### **Wyniki imienne:**

ZA (16)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Maciej Brylewski, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Robert Maliński, Magdalena Pawlaczyk, Jerzy Rozmiarek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydrón

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Michał Buchwald

Nie zgłoszono uwag do projektu protokołu z dnia 23.01.2025r. (załącznik do protokołu).

**Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie protokołu z posiedzenia z dnia 23.01.2025r.

**Wyniki głosowania**

ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (16)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Maciej Brylewski, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Robert Maliński, Magdalena Pawlaczyk, Jerzy Rozmiarek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydróż

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Michał Buchwald

**3.** Dyskusja na temat dostępności oferty Kórnickiego Przedsiębiorstwa Autobusowego KOMBUS Sp. z o.o. dla mieszkańców MiG Kórnik.

Przewodniczący Komisji poinformował, że zaprosił na posiedzenie przedstawicieli spółki Kombusu, by do tematu podejść kompleksowo i wprowadzić możliwe do zrealizowania korekty. Dodał, że drogą internetową zebrał od mieszkańców pytania i uwagi do funkcjonowania komunikacji miejskiej, które zawarł w propozycji pisma kierowanego do spółki Kombus oraz burmistrza (załącznik do protokołu).

Następnie udzielił głosu mieszkance Błażejewska, która wyraziła potrzebę lepszego skomunikowania Błażejewska, Prusinowa i Biernatek z miastami: Śrem, Środa Wlkp. i Poznań. Wskazała na problem jaki mają dzieci z przesiadaniem się na autobus PKS. Poinformowała, że autobus linii nr 580 wykonuje od rana dwa kursy wokół jeziora. Zauważyła, że problem rozwiązałoby przyspieszenie o 10 minut kursu autobusu linii 560 jadącego o godz. 7:04.

Prezes Kombusu Beata Urbaniak poinformowała, że dziwi ją forma spotkania. Wskazała na możliwość wykonania przez mieszkańca telefonu, czy napisania maila z określonym pytaniem lub dokonania zgłoszenia przez formularz kontaktowy. Wskazała, że organizatorem komunikacji na terenie gminy jest gmina Kórnik, natomiast Kombus jest operatorem. Kombus i gmina współpracują rozważając możliwości uruchomienia dodatkowych kursów. Poinformowała, że w celu

uruchomienia połączenia na terenie innej gminy lub miasta potrzebne jest porozumienie międzygminne.

Sołtys wsi Czołowo zgłosił potrzebę przeniesienia przystanku autobusowego (który obecnie znajduje się przy świetlicy, Czołowo nr 7) bliżej ul. Cynamonowej i osiedla Międzylesie. Zwrócił uwagę na problemy z zawracaniem autobusu w obecnym miejscu - na terenie przy świetlicy. Zapytał również o kryteria dotyczące przeniesienia przystanku autobusowego oraz postawienia przystanku na żądanie na drodze gminnej. Wiceburmistrz Bronisław Dominiak wyjaśnił, że przystanek na obecny moment nie może zostać przesunięty, ponieważ we wskazanym miejscu nie ma możliwości bezpiecznego zawrócenia. Dodał, że w najbliższym czasie ul. Czołowska nie zostanie połączona z drogą wojewódzką. Wskazał, że w celu postawienia przystanku na żądanie musi zostać zatwierdzona i opracowania dokumentacja projektowa, a jezdnia musi spełniać odpowiednie parametry. Poinformował, że komunikacja w gminie Kórnik zapewnia dużą liczbę połączeń, ponieważ funkcjonuje Wielkopolski Transport Regionalny, przy udziale samorządu reaktywowany został PKS, poznańska Kolej Metropolitalna, funkcjonuje komunikacja w ramach ZTM. By zbadać zapotrzebowanie na okres czasowy wprowadzane są nowe kursy. Wiceburmistrz zadeklarował pochylenie się nad każdym ze złożonych wniosków. Wiceburmistrz Sebastian Wlazły poinformował, że obecnie odbywa się spotkanie z wiceprezydentem Poznania, w którym uczestniczy burmistrz Przemysław Pacholski. Podczas spotkania omawiany będzie temat wzmocnienia komunikacji na terenie gminy Kórnik i gminy Kleszczewo w ramach ZTM.

Radny Jerzy Waczyk zwrócił uwagę, że sołectwu Kamionki Przy Lesie po wielu latach udało się wykonać jeden peron do którego nie ma przejścia dla pieszych. Zaproponował, by w Czołowie nie przenosić przystanku tylko spróbować wykonać kolejny.

Mieszkaniec Dachowy zapytał dlaczego w niedzielę przez Dachowę nie jeżdżą autobusy, brak jest połączenia z stacją kolejową. Dodał, że w godzinach wieczornych jest duży odstęp czasowy pomiędzy autobusami kursującymi ze stacji kolejowej do Dachowy (autobus wyjeżdżają o godz. 19:00 i 19:15, następnie jest bardzo duża przerwa), zaproponował dokonanie korekty w tym zakresie. Zapytał o termin budowy stacji PKP w Robakowie lub samego peronu. Wiceburmistrz Sebastian Wlazły wyjaśnił, że zgodnie z przepisami i normami kolejowymi nie ma możliwości wybudowania stacji PKP w Robakowie. Wiceburmistrz Bronisław Dominiak uzupełnił,

że węzeł przesiadkowy w Gądkach jest na etapie wykonywania dokumentacji projektowej. Prowadzić będą do niego również ścieżki rowerowe.

Przewodniczący Adam Zydróż zapytał, czy rozkład jazdy autobusów jest zsynchronizowany z rozkładem jazdy pociągów – stacja kolejowa Kórnik i Gądki.

Wskazał również na potrzebę wprowadzenia komunikacji nocnej.

Kierownik Anna Borówiak poinformowała, że planowana jest budowa ścieżki pieszo rowerowej od Dachowy w stronę Szczodrzykowa. Park & Ride w Szczodrzykowie zostanie rozbudowany o kolejne miejsca postojowe. Wzmacniana jest obecnie linia nr 501 poprzez zagęszczenie kursów. Obecnie trwają konsultacje z ZTM dotyczące zagęszczenia siatki połączeń dla linii nr 502 lub 503. Wystosowano pismo do ZTM o zwiększenie częstotliwości kursów dla połączeń linii nr 512. Odnośnie synchronizacji rozkładu jazdy autobusów z rozkładem jazdy pociągów wyjaśniła, że 8 marca nastąpi zmiana rozkładu jazdy PKP. W związku z powyższym nastąpi korekta rozkładu jazdy dla autobusów. Zamierzeniem jest, by autobusy obsługiwały każdy pociąg. Brane jest pod uwagę uruchomienie zagęszczenia połączeń dla linii nr 590 Szczytniki – dworzec kolejowy Gądki, po przebudowie dróg powiatowych, ponieważ linie nr 511 i 512 będą korzystały z przystanków PKP Gądki. Poprosiła również o zgłaszanie problemów z komunikacją autobusową do Wydziału Eksploatacji Infrastruktury Technicznej oraz Kombusu.

Pan Filip Wesołowski przypomniał, że 5 lat temu przez 6 miesięcy na wniosek mieszkańców linia nr 598 jeździła między Szczodrzykowem, Dachową a PKP Gądki. W tym czasie nie przewieziono żadnego pasażera.

Wiceburmistrz Sebastian Wlazły poinformował, że 25 lutego br. wprowadzona będzie nowa organizacja ruchu autobusów. Odnośnie kursów nocnych przypomniał, że były wprowadzone, lecz podczas nich dochodziło do wielu ekscesów. Należy podejść jeszcze raz do tematu.

Sołtys Prusionowa wskazała na potrzebę wprowadzenia możliwości przesiadki dla dzieci jeżdżących do szkół, na autobusy jadące do Poznania. Poinformowała, że pierwszy autobus w Prusionowie jest o godz. 7:30 (brak synchronizacji z planami lekcji w liceum). Zauważył, że dzieci dojeżdżają również do szkół w Śremie i Środzie Wilkp. Poprosiła, by rozkład jazdy dla linii nr 580 był w taki sposób planowany, by dzieci z Prusionowa, Biernatek i Błaziejewka miały możliwość przesiadki na inne kursy do Śremu, Środy Wilkp., czy Poznania. Dodała, że z momentem likwidacji kursów PKS przez Prusinowo (8-9 kursów), nie wprowadzono w to miejsce żadnego

kursu autobusu. Kierownik Anna Borowiak odniosła się do wypowiedzi przedmówczyni wskazując, że gmina Zaniemyśl nie przystąpiła do Wielkopolskiego Transportu Regionalnego, dlatego nie ma połączeń. Gmina Kórnik nie może finansować kursów przez gminę Zaniemyśl. Odnośnie linii nr 580 zwróciła uwagę, że trzeba pozyskać informacje ile osób i w którym kierunku korzystałoby z połączenia. Dodała, że dla jednej, czy dwóch osób niemożliwe jest zorganizowanie nowego połączenia.

Przedstawicielka rodziców dzieci dojeżdżających do SP nr 1 w Kórniku poinformowała, że wystąpiła z prośbą (złożyła petycję na ręce prezes Kombusu) o umożliwienie wydłużenia linii nr 595 i 598, by dzieci mogły wysiadać pod szkołą. Pani prezes Beata Urbaniak poinformowała, że Kombus pochylił się nad pismem wraz z przedstawicielami urzędu i udzielił odpowiedź.

Radny Sebastian Stein zapytał ile rocznie kosztuje organizacja bezpłatnego transportu na terenie gminy. Wiceburmistrz Bronisław Dominiak poinformował, że łącznie z ZTM koszty wynoszą 17 mln zł. Radny Sebastian Stein zaproponował, by zastanowić się czy komunikacja nie powinna być płatna, w zamian za większą liczbę połączeń i dłuższe trasy. Osoby posiadające kartę mieszkańca mogłyby mieć wprowadzoną ulgę w komunikacji. Pani prezes Beata Urbaniak przypomniała, że komunikacja bezpłatna wprowadzona została w dniu 1.08.2018r. po zbadaniu rentowności wpływów ze sprzedaży biletów. Wówczas wpływy ze sprzedaży biletów nie osiągały poziomu 20% ponoszonych kosztów. Przedstawiła również zasady zakupu taboru autobusowego. Radny podziękował za przedstawienie genezy wprowadzenia bezpłatnej komunikacji. Zauważył, że mieszkańcy zwrócili uwagę, że na stronie internetowej umieszczony jest nieczytelny rozkład jazdy, a od 2 miesięcy nie działa mapa. Pani prezes wyjaśniła, że Kombus jest w trakcie aktualizacji strony internetowej.

Przewodniczący Komisji zaproponował zamontowania na głównych trasach wyświetlaczy z godziną przyjazdu autobusu. Wiceburmistrz Sebastian Wlazły wskazał na cele do zrealizowania nałożone na zarząd: w pierwszej kolejności myjnia dla autobusów, parking, baza transportowa. Dodał, że brana jest pod uwagę umowa o nieodpłatnej współpracy z Politechniką Poznańską na analizę połączeń, czy pomoc w przygotowaniu planu transportowego. Przewodniczący Adam Zydrón wskazał, że w aspektach dotyczących komunikacji urząd może posiłkować się autorytetem dr Michała Beima, który dawniej uczestniczył w posiedzeniu Komisji.



Radny Jarosław Janowski zapytał jak duże będzie zwiększenie liczby kursów. Kierownik Anna Borowiak na przykładzie linii nr 512 szczegółowo omówiła korektę godzin odjazdów w rozkładzie. Wskazała, że będą to dwie pary kursów więcej od godz. 7 do godz. 9. Radny zapytał, czy w związku z robotami budowlanymi w Szczytnikach jest jeszcze możliwość zmiany lokalizacji przystanków dla linii nr 511.

Wiceburmistrz Bronisław Dominiak poinformował, że czasowa organizacja ruchu została już zaopiniowana przez starostę i została już wdrożona.

Radna Marta Kowalczyk poinformowała mieszkańców, że warto składać wnioski, dziękując za realizację wniosku odnośnie linii nr 511 i 512.

Radny Wojciech Fieduk zapytał, czy planuje się dołożenie kursów w weekendy przez miejscowość Dachowa – linia nr 503. Kierownik Anna Borowiak poprosiła o wystosowanie w tej sprawie pismo do urzędu. Radny zapytał również, czy jest planowane bezpłatne połączenie z Dachowy do Kórnik. Kierownik Anna Borowiak poinformowała, że jeśli znajdą się środki w budżecie będzie można podjąć próbę wprowadzenia linii testowej.

Radny Jerzy Walczyk zauważył, że podstawowym zadaniem samorządu jest zapewnienie dojazdu dzieci do szkoły. Zapytał jak dużo w ciągu roku wpływa do Kombusu i urzędu zapytań od mieszkańców odnośnie korekty rozkładu jazdy. Pani prezes Beata Urbaniak poinformowała, że mailowo do Kombusu wpływa kilkadziesiąt w ciągu miesiąca. Radny Jerzy Walczyk odnośnie informowania mieszkańców o zmianach kursów w związku z budową dróg powiatowych Borówiec – Koninko – Lotnisko Poznań – Krzesiny, poprosił by każda zmiana danej linii autobusowej dla lepszej czytelności była odpowiednio kolorystycznie zaznaczana. Poprosił również o sukcesywną publikację graficzną zmian. zaproponował również, by podczas ustalania rozkładu jazdy na czas tzw. przerw świątecznych, Kombus uzgadniał rozkład ze szkołami funkcjonującymi na terenie gminy.

Mieszkaniec zapytał, czy są plany wdrażania rozkładu jazdy do aplikacji np. „Jakdojadę”. Kierownik Anna Borowiak poinformowała, że w tej sprawie trwają rozmowy. Prezes Beata Urbaniak dodała, że od kilku lat funkcjonuje aplikacja „KiedyBus”, w której ujęte są również rozkłady jazdy ZTMu.

Mieszkaniec Dachowy zauważył, że pomimo dynamicznego rozwoju miasta i gminy, widoczna jest duża różnica w rozwoju poszczególnych wsi. Dodał, że jeśli będzie budowana nowa infrastruktura i rozwijana komunikacja, to mieszkańców będzie przybywać coraz więcej.

Przewodniczący Adam Zydroń poinformował, że mieszkanka Bnina zgłosiła mu, że przy blokach zlokalizowanych przy SKR zatrzymują się autobusy, które powodują hałas i wytwarzają spaliny. Mieszkanka zwróciła również uwagę na utrudnioną widoczność podczas wyjeżdżania na ulicę Śremską. Przewodniczący Komisji poinformował, że temat był poruszany podczas ostatniej komisji Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego. Na zakończenie dyskusji przypomniał, że do porządku obrad załączona została przygotowana przez niego propozycja pisma zawierająca pytania mieszkańców odnośnie działania komunikacji zbiorowej w gminie Kórnik obsługiwanej przez Kombus. zaproponował, możliwość dosłania zapytań przez okres tygodnia. Zapytał członków Komisji, czy wyrażają zgodę, by wskazane pismo zostało wystosowane z Komisji. zaproponował przegłosowanie przedstawionej propozycji. Radny Maciej Brylewski wyraził opinię, że nie widzi potrzeby głosowania w tej sprawie, a pismo powinno zostać wystosowane z Komisji. Pozostali członkowie Komisji nie zgłosili sprzeciwu. Ustalono, że pismo zostanie wystosowane z Komisji IRiPP. Przewodniczący Adam Zydroń podziękował mieszkańcom i pracownikom Sp. Kombus za przybycie, a wiceburmistrz Sebastian Wlazły wymienił wszystkie miejscowości, do których Kombus realizuje połączenia.

#### 4. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

a) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów wsi: Kamionki, Mościenica, Skrzyńki, Czmoniec, Radzewo, Konarskie i Biernatki w gminie Kórnik

Kierownik Mariusz Stodolniak oraz wiceburmistrz Sebastian Wlazły omówili projekt uchwały wraz z analizą, dokumenty stanowią załączniki do protokołu.

Radny Maciej Brylewski zapytał jakie przeznaczenie będą miały tereny roli w Skrzyńkach i Radzewie. Kierownik Mariusz Stodolniak odnosząc się do załączonej analizy wyjaśnił, że grunty otrzymają przeznaczenie zgodne ze studium.

*Wyszła radna Magdalena Pawlaczyk.*

*Od tego momentu w posiedzeniu uczestniczyło 16 członków Komisji.*

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przystąpiono do wyrażenia opinii.

#### **Głosowano w sprawie:**

przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów wsi: Kamionki, Mościenica, Skrzyńki, Czmoniec, Radzewo, Konarskie i Biernatki w gminie Kórnik

**Wyniki głosowania**

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (14)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Maciej Brylewski, Michał Buchwald, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Jerzy Rozmiarok, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Jerzy Walczyk, Adam Zydróż

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Robert Maliński, Helena Świdurska

BRAK GŁOSU (1)

Magdalena Pawlaczyk

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

**b)** przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Szczytniki i Koninko w rejonie ulic Wspólnej, Pisarskiej, Mostowej i Piotrowskiej, gmina Kórnik

Kierownik Mariusz Stodolniak omówił projekt uchwały wraz z analizą, dokumenty stanowią załączniki do protokołu. Przypomniał, że przystąpienie zostało opracowane na wniosek podjęty na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przystąpiono do wyrażenia opinii.

**Głosowano w sprawie:**

przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Szczytniki i Koninko w rejonie ulic Wspólnej, Pisarskiej, Mostowej i Piotrowskiej, gmina Kórnik

**Wyniki głosowania**

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (15)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Michał Buchwald, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Robert Maliński, Jerzy

Rozmiarek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydroń

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Maciej Brylewski

BRAK GŁOSU (1)

Magdalena Pawlaczyk

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

**c) nadania nazwy ulicy w miejscowości Kórnik**

Projekt uchwały stanowiący załącznik do protokołu przedstawiła zastępca kierownika Joanna Łuszczczyk.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przystąpiono do wyrażenia opinii.

**Głosowano w sprawie:**

nadania nazwy ulicy w miejscowości Kórnik

**Wyniki głosowania**

ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (16)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Maciej Brylewski, Michał Buchwald, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Robert Maliński, Jerzy Rozmiarek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydroń

BRAK GŁOSU (1)

Magdalena Pawlaczyk

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

**d) przejęcia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań publicznego zarządzania drogami powiatowymi**

Projekt uchwały stanowiący załącznik do protokołu przedstawiła zastępca kierownika Joanna Ogierman.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przystąpiono do wyrażenia opinii.

**Głosowano w sprawie:**

przejęcia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań publicznego zarządzania drogami powiatowymi

### **Wyniki głosowania**

ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

### **Wyniki imienne:**

ZA (16)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Maciej Brylewski, Michał Buchwald, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Robert Maliński, Jerzy Rozmiarnek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydroń

BRAK GŁOSU (1)

Magdalena Pawlaczyk

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

e) przejęcia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań publicznego zarządzania drogami powiatowymi

Projekt uchwały stanowiący załącznik do protokołu przedstawiła zastępca kierownika Joanna Ogierman.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przystąpiono do wyrażenia opinii.

### **Głosowano w sprawie:**

przejęcia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań publicznego zarządzania drogami powiatowymi

### **Wyniki głosowania**

ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

### **Wyniki imienne:**

ZA (16)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Maciej Brylewski, Michał Buchwald, Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Robert Maliński, Jerzy Rozmiarnek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydroń

BRAK GŁOSU (1)

Magdalena Pawlaczyk

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

5. Dyskusja nt. kryteriów dotyczących przejmowania dróg cd.

Radny Maciej Brylewski zawnioskował, by dyskusja na temat kryteriów dotyczących przejmowania dróg została przeniesiona na kolejne posiedzenie Komisji. Nie zgłoszono uwag.

Przystąpiono do głosowania.

**Głosowano w sprawie:**

zdjęcie z porządku obrad dyskusji nt. dróg i przeniesie na kolejną Komisję

**Wyniki głosowania**

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (14)

Anna Maria Andrzejewska, Krzysztof Bajoński, Maciej Brylewski, Michał Buchwald, Marta Kowalczyk, Dorota Łuczak, Robert Maliński, Jerzy Rozmiarek, Małgorzata Skrzypczak, Sebastian Stein, Piotr Szczepaniak, Helena Świdurska, Jerzy Walczyk, Adam Zydrón

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Wojciech Fieduk, Jarosław Janowski

BRAK GŁOSU (1)

Magdalena Pawlaczyk

*Do obradujących dołączyła radna Magdalena Pawlaczyk.*

*Od tego momentu w posiedzeniu uczestniczyło 17 członków Komisji.*

**6.** Zapoznanie się z wykazem wniosków o ustalenie warunków zabudowy.

*Wyszedł radny Maciej Brylewski.*

*Od tego momentu w posiedzeniu uczestniczyło 16 członków Komisji.*

Zapoznano się z wykazem wniosków o ustalenie warunków zabudowy. Zwrócono uwagę na wnioski dotyczące budowy: 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących w Kamionkach, budynku mieszkalnego wielorodzinnego z dopuszczeniem usług w parterze w Bninie, 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących w Robakowie oraz budowy Dino w Dachowie.

Kierownik Mariusz Stodolniak przedstawił wskazane zamierzenia inwestycyjne.

*Wyszedł radny Wojciech Fieduk.*

*Od tego momentu w posiedzeniu uczestniczyło 15 członków Komisji.*

#### **7. Zapoznanie się z korespondencją przekazaną do wiadomości Komisji.**

Zapoznano się z pismami (załączniki do protokołu) przekazanymi do wiadomości Komisji:

- pismem z dnia 31.01.2025r. kierowanym do burmistrza ws. nazwania nowej ulicy lub przestrzeni publicznej na cześć Światowego Dnia Roweru,
- wnioskiem radnego Roberta Malińskiego kierowanym do burmistrza dot. realizacji Centrum Kultury,
- interpelacją radnego Roberta Malińskiego kierowaną do burmistrza dot. możliwości wybudowania gminnej stacji paliw,
- interpelacją radnego Roberta Malińskiego kierowaną do burmistrza dot. przeprowadzenia analizy stanu infrastruktury drogowej i opracowania merytorycznego harmonogramu remontów,
- pismem z dnia 6.02.2025 r. dot. sprawy znak: WB1-OSR.6220.24.2024 dot. mpzp w Szczytnikach.

Nie podjęto dyskusji nad wymienionymi pismami.

Radny Jerzy Walczyk odniósł się do korespondencji dotyczącej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 434 na odcinku od DW 431 do S11 (załącznik do protokołu). Przypomniał, że wnioskował o kładkę pieszą już parę lat wcześniej, która byłaby trafniejszym rozwiązaniem niż przejścia dla pieszych.

#### **8. Sprawy bieżące, wolne głosy i wnioski.**

**a)** pismo Parafii p.w. św. Józefa Rzemieślnika w Robakowie ws. budowy parkingu przy cmentarzu w Robakowie

Zapoznano się z pismem z dnia 23.01.2025r. parafii p.w. św. Józefa Rzemieślnika w Robakowie w sprawie budowy parkingu przy cmentarzu w Robakowie. Pismo kierowane do burmistrza stanowi załącznik do protokołu. Wiceburmistrz Sebastian Wlazły poprosił radnych o wyrażenie opinii w temacie budowy parkingu. Przewodniczący Adam Zydrzeń zapytał o przewidywany koszt inwestycji. Wiceburmistrz Bronisław Dominiak wyjaśnił, że koszt zależy od ilości miejsc parkingowych. Zauważył, że obecny parking jest niewystarczający. Wiceburmistrz Sebastian Wlazły zauważył, że wątpliwość budzi to, że ewentualne środki byłyby

wydatkowanie na teren nie należący do gminy. Gmina powinna inwestować na własnym terenie. Mieszkaniec Dachowy wyraził niezadowolenie że Komisja dyskutuje na ten temat. Przewodniczący Adam Zydrón wyraził opinię, że najlepszym rozwiązaniem byłoby przekazanie gminie gruntu pod budowę parkingu.

Wiceburmistrz Bronisław Dominiak zaproponował, że na następne posiedzenie Komisji urząd przygotowuje informacje odnośnie powierzchni terenu i szacunkowe koszty. W związku z powyższym ustalono, że Komisja powróci do tematu na kolejnym posiedzeniu.

#### **9. Zakończenie posiedzenia.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad przewodniczący Adam Zydrón zakończył posiedzenie Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej.

przewodniczący Komisji

/-/ Adam Zydrón

Protokołowała Joanna Grzegorowska