



**Informacja o stanie mienia komunalnego
Miasta i Gminy Kórnik
sporządzona za okres
od 1 stycznia do 31 grudnia 2019 roku.**



INFORMACJA O STANIE MIENIA MIASTA I GMINY KÓRNIK

Mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do gminy oraz mienie innych komunalnych osób prawnych.

Przedłożona informacja o stanie mienia komunalnego Miasta i Gminy Kórnik obejmuje zestawienie danych o majątku na dzień 31 grudnia 2019 roku.

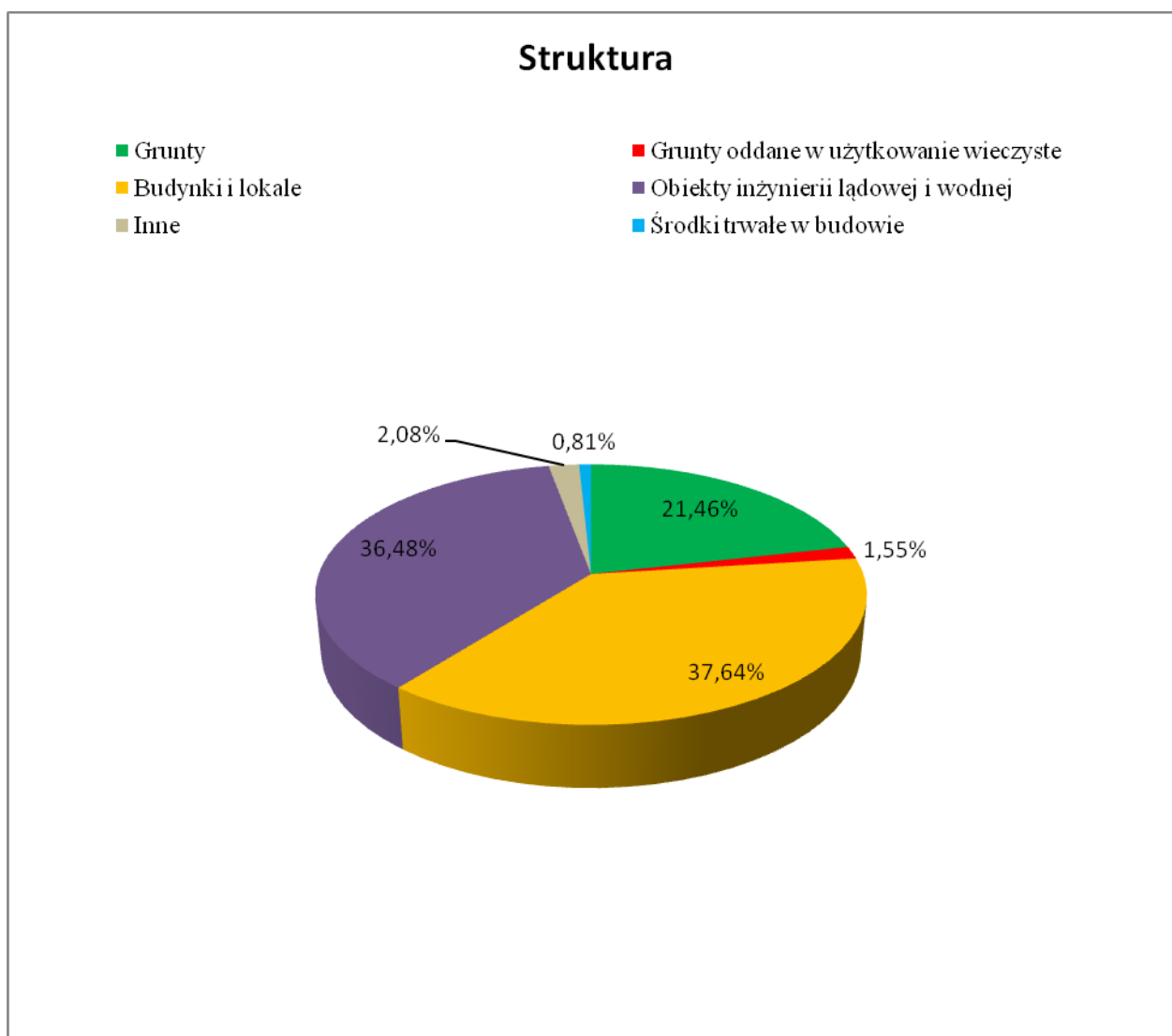
Informacja zawiera:

- dane o przysługujących Gminie prawach własności,
- dane o innych niż własność prawach majątkowych oraz posiadaniu,
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w stosunku do danych wykazanych w informacji sporządzonej na dzień 31 grudnia 2018r.,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania,
- inne dane informacyjne o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy.

I. STRUKTURA MAJĄTKU TRWAŁEGO GMINY W KWOTACH NETTO

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2018r.	Stan na 31.12.2019r.	Zmiana wartości	Dynamika 4/3*100	Struktura
1	2	3	4	5	6	7
1	Grunty	69 958 606,33	70 156 826,34	198 220,01	100,28	21,46
2	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	5 970 318,48	5 054 081,48	-916 237,00	84,65	1,55
3	Budynki i lokale	108 240 529,30	123 058 827,94	14 818 298,64	113,69	37,64
4	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	107 090 541,27	119 267 152,01	12 176 610,74	111,37	36,48
5	Kotły i maszyny energetyczne	272 045,11	581 670,74	309 625,63	213,81	0,18
6	Sprzęt komputerowy	272 062,28	258 813,70	-13 248,58	95,13	0,08
7	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	462 844,25	450 617,86	-12 226,39	97,36	0,14
8	Urządzenia techniczne	1 272 546,00	1 309 703,90	37 157,90	102,92	0,40
9	Środki transportowe	2 385 201,75	2 101 290,07	-283 911,68	88,10	0,64
10	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	658 485,82	744 426,76	85 940,94	113,05	0,23
11	Prawo wieczystego użytkowania gruntów	1 195 173,32	1 121 724,72	-73 448,60	93,85	0,34
12	Środki trwałe w budowie	19 798 059,26	2 641 102,45	-17 156 956,81	13,34	0,81
13	Wartości niematerialne i prawne	239 544,77	219 817,19	-19 727,58	91,76	0,07
Ogółem		317 815 957,94	326 966 055,16	9 150 097,22	x	100,00

II. PROCENTOWY UDZIAŁ POSZCZEGÓLNYCH GRUP W MAJĄTKU TRWAŁYM NETTO



III. STRUKTURA MAJĄTKU TRWAŁEGO W JEDNOSTKACH BUDŻETOWYCH I INSTYTUCJACH KULTURY NA 31.12.2019 ROKU W KWOTACH NETTO

Lp.	Wyszczególnienie	Urząd	Jednostki budżetowe	Instytucje kultury	Razem
1	Grunty	65 112 133,24	5 044 295,60	397,50	70 156 826,34
2	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	5 054 081,48	0,00	0,00	5 054 081,48
2	Budynki i lokale	25 714 564,65	93 450 742,33	3 893 520,96	123 058 827,94
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	110 448 184,01	8 818 968,00	0,00	119 267 152,01
4	Kotły i maszyny energetyczne	94 093,89	487 576,85	0,00	581 670,74
5	Sprzęt komputerowy	166 608,97	92 204,73	0,00	258 813,70
6	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	37 928,23	412 689,63	0,00	450 617,86
7	Urządzenia techniczne	798 836,57	507 740,03	3 127,30	1 309 703,90
8	Środki transportowe	1 934 092,82	167 197,25	0,00	2 101 290,07
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	166 566,84	481 316,57	96 543,35	744 426,76
10	Prawo wieczystego użytkowania gruntów	1 121 724,72	0,00	0,00	1 121 724,72
11	Środki trwałe w budowie	2 641 102,45	0,00	0,00	2 641 102,45
12	Wartości niematerialne i prawne	218 845,19	972,00	0,00	219 817,19
Ogółem		213 508 763,06	109 463 702,99	3 993 589,11	326 966 055,16

IV. ZMIANY MAJĄCE WPŁYW NA WARTOŚĆ ŚRODKÓW TRWAŁYCH W KWOTACH BRUTTO

Lp	Wyszczególnienie	Wartość brutto na dzień 01.01.2019	Przychody		Rozchody		Wartość brutto na dzień 31.12.2019
			opis zdarzenia	kwota	opis zdarzenia	kwota	
1	Grunty	69 958 606,33	zakupy UMiG	247 699,67	sprzedaż-zamiana UMiG	1 040,00	70 156 826,34
			zakup-zamiana Skrzynki	7 470,00	sprzedaż działki: Bnin, Czmoń, Konarskie	84 556,00	
			przyjęcie na stan nieruchomości/decyzje podziałowe	194 710,00	przejęcie działek przez Powiat Poznański w ramach decyzji o zezwolenie na realizację inw.dr.	150 087,66	
					podział działek	13 687,00	
					likwidacja działek/dwukrotna ewidencja/podział działek	2 289,00	
2	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	5 970 318,48	-	-	decyzje w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	800 337,00	5 054 081,48
					przejęcie działki 119/1 119/2 Dachowa przez Powiat Poznański w ramach zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nr WD.670.35.2017	115 900,00	
3	Budynki i lokale	132 046 418,44	przeniesienie między grupami KŚT wiat przystankowych	36 114,67	sprzedaż budynku poszkolnego w Konarskim	6 766,07	150 193 605,39
			darowizna Rady Rodziców - SP Kamionki	21 699,60	przeniesienie między grupami KŚT UMiG	32 624,42	
			rozliczenie inwestycji SP Kamionki	6 000,00	sprzedaż budynku mieszkalnego w Czmoniu	234 200,00	
			rozliczenie inwestycji Biblioteka Publiczna	3 756 565,46	likwidacja budynku mieszkalnego Robakowo Poznańska 4	28 000,00	

			rozliczenie inwestycji	14 715 397,71	likwidacja budynku świetlicy Szczodrzykowo	87 000,00	
4	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	139 067 970,08	zakupy UMiG oraz KCSiR OAZA	129 194,28	przeniesienie na konto 013 UMiG	10 578,64	157 405 374,34
			protokół przekazania ZDP- oświetlenie wzdłuż dr.powiatowej 2477P Gądko-Szczodrzykowo	779 962,29			
			przemieszczenie między grupami KŚT	32 624,42	sprzedaż sieci wodociągowej Gądko-Szczodrzykowo do Aquanet S.A	1 963 109,28	
					likwidacja starej płyty boiska OSiR	1 047 801,81	
			rozliczenie inwestycji UMiG	20 361 911,05	rozliczenie inwentury/zalecenia komisji UMiG	40 130,79	
			rozliczenie inwestycji-Żłobek Kamionki	19 260,00	likwidacja wew. sieci gazowej w świetlicy Konarskie oraz Szczodrzykowo	51 284,16	
			przyjęcie na stan placu zabaw Przedszkole w Kamionkach	127 356,90			
5	Kotły i maszyny energetyczne	361 659,96	rozliczenie inwestycji UMiG	211 601,51	-	-	706 131,83
			zakup KCSiR OAZA	132 870,36	-	-	
6	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 375 725,85	rozliczenie inwestycji	52 488,85	likwidacja zużytego sprzętu - jednostki podległe	4 720,33	1 359 816,73
			zakupy UMiG	91 884,32	likwidacja zużytego sprzętu - UMiG	155 561,96	
7	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	905 091,21	przyjęcie na stan wyposażenie kuchni SP nr 2	102 496,52	-	-	1 007 587,73
8	Urządzenia techniczne	2 676 042,21	rozliczenie inwestycji	112 369,45	likwidacja składników majątkowych przez jednostki	33 732,24	2 894 531,08
			zakupy UMiG	27 736,50			

Informacja o stanie mienie komunalnego sporządzona za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2019r.

			rozliczenie inwestycji - jednostki oświatowe	38 500,00			
			zakupy - jednostki	73 615,16			
9	Środki transportu	2 852 982,12	zakup samochodu dla Straży Miejskiej	74 000,00	sprzedaż samochodu Straży Miejskiej	45 000,01	3 033 002,76
			rozliczenie inwestycji KCSiR OAZA	159 650,65	przemieszczenie między grupami KŚT - UMiG Kórnik	3 650,00	
					likwidacja ciągnika - KCSiR OAZA	4 980,00	
10	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 370 063,90	rozliczenie inwestycji Biblioteka Publiczna	97 803,45	likwidacja składników majątkowych przez jednostki oświatowe	6 700,00	2 298 760,11
			rozliczenie inwestycji - jednostki oświatowe	85 931,49	przemieszczenie między grupami KŚT - jednostki podległe oraz kontem 013 - UMiG Kórnik	406 227,68	
			przemieszczenie między grupami KŚT - UMiG Kórnik	3 650,00			
			zakupy jednostki	65 301,73			
			zakupy UMiG	25 013,67	likwidacje urząd	29 142,31	
			rozliczenie inwestycji	93 065,86			
11	Prawo wieczystego użytkowania	1 468 972,10	-	-	-	-	1 468 972,10
12	Środki trwałe w budowie	18 000 314,65	środki na realizację inwestycji	21 613 735,95	oddane do użytkowania - środki trwałe	35 546 834,43	2 641 102,45
					oddane do użytkowania - pierwsze wyposażenie	849 989,39	
					pierwsze wyposażenie bez efektu majątkowego	61 038,11	
					oddane do użytkowania-jednostki	494 127,02	

					oddane do użytkowania wartości niematerialne i prawne	20 959,20	
13	Środki trwałe w budowie - Biblioteka	1 795 744,61	środki na realizację inwestycji	2 089 097,59	oddane do użytkowania	3 884 842,20	0,00
14	Wartości niematerialne i prawne	1 086 454,71	zakup KCSiR OAZA	7 083,28	wygaśnięcie licencji	13 400,60	1 249 740,59
			zakup OPS	2 140,20	likwidacje - w jednostkach	1 211,70	
			zakupy UMiG	162 564,22			
			zakup jednostki oświatowe	6 110,48			
OGÓŁEM		379 936 364,65		65 761 027,29		46 227 859,01	399 469 532,93

V. STAN GRUNTÓW NA DZIEŃ 31.12.2019r.

Lp.	Właściciele lub posiadacze	Powierzchnia [ha]	
		31.12.18r.	31.12.19r.
1.	Grunty komunalne	651,0997	649,5030
1a	w tym: grunty komunalne oddane w użytkowanie wieczyste	96,9399	96,4138
2	Grunty w użytkowaniu wieczystym Miasta i Gminy Kórnik	3,6298	3,6298

VI. ZESTAWIENIE GRUNTÓW GMINNYCH, W TYM ODDANYCH W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Lp.	Obręb	Powierzchnia w ha stan na 31.12.2018 r.	Nabycie	Zbycie	Oddane w trwały zarząd	Przeształce- nie prawa użytkowani a wieczystego	Inne*	Powierzchnia w ha stan na 31.12.2019 r.	Własność oddane w trwały zarząd	Własność oddane w użytkowa- nie	W użytkowaniu wieczystym MiG Kórnik
1	Biernatki	14,6475						14,6475			
2	Błażejewko	15,5931	0,0403			0,0707		15,5627			
3	Borówiec	49,7649	0,3355					50,1004			
4	Czmoń	39,9279		0,2061				39,7218		0,1602	
5	Czmoniec	36,1375						36,1375			
6	Czółowo	26,4703						26,4703		10,4860	
7	Dachowa	13,2103	0,2155	0,0672				13,3586		0,1218	
8	Dębiec	8,4366						8,4366			
9	Dzieńmierowo	18,6070						18,6070			1,5235
10	Gądk	7,8401						7,8401			0,0196
11	Kamionki	52,6482	0,2412		1,9425			52,8894	4,7270	0,0953	
12	Konarskie	20,6291		0,0336				20,5955			0,4803
13	Koninko	58,1616						58,1616		42,9500	
14	Kromolice	7,0322						7,0322			
15	Pierzchno	18,4121						18,4121		0,0280	
16	Prusinowo	5,1571						5,1571			
17	Radzewo	28,7552						28,7552	0,7200		
18	Robakowo	35,9100	0,0221	1,5611			0,0001	34,3711	1,4200		0,3361
19	Runowo	10,5413		0,0396				10,5017			
20	Skrzynki	27,5886	0,0085	0,0104				27,5867		13,2230	
21	Szczodrzykowo	11,8971						11,8971	2,8776		0,7220
22	Szczytniki	25,5434					-0,0758	25,4676		2,6195	
23	Żerniki	38,1855						38,1855		24,3557	
24	Bnin	32,7662	0,0449	0,0026		0,2865		32,5220	0,5707	1,8033	0,2286
25	Kórnik	47,2369	0,0065		1,1386	0,1577		47,0857	9,0855	0,5710	0,3197
Razem		651,0997	0,9145	1,9206	3,0811	0,5149	-0,0757	649,5030	19,4008	96,4138	3,6298

*przybytek/ubytek powierzchni na skutek nowego pomiaru

VII. WYKAZ GRUNTÓW ODDANYCH W UŻYTKOWANIE WIECZyste

L.p.	Obręb	Numer	Powierzchnia działki (m2)	Powierzchnia działki w ha
1	8	Bnin	10 583,00	1,0583
2	9/1	Bnin	2 063,00	0,2063
3	13/1	Bnin	2 937,00	0,2937
4	282/3	Bnin	96,00	0,0096
5	431	Bnin	740,00	0,0740
6	454/3	Bnin	515,00	0,0515
7	454/4	Bnin	130,00	0,0130
8	495	Bnin	717,00	0,0717
9	693	Bnin	252,00	0,0252
10	160/11	Czmoń	186,93	0,0187
11	160/11	Czmoń	215,07	0,0215
12	167/4	Czmoń	1 200,00	0,1200
13	173/3	Czołowo	49 500,00	4,9500
14	179/1	Czołowo	32 800,00	3,2800
15	180/1	Czołowo	22 560,00	2,2560
16	119/3	Dachowa	1 218,00	0,1218
17	423/4	Kamionki	953,00	0,0953
18	13	Koninko	26 100,00	2,6100
19	15	Koninko	32 300,00	3,2300
20	18/1	Koninko	27,00	0,0027
21	18/2	Koninko	371 073,00	37,1073
22	106	Kórnik	159,00	0,0159
23	247/1	Kórnik	33,00	0,0033
24	348/1	Kórnik	208,00	0,0208
25	348/2	Kórnik	60,00	0,0060
26	357/2	Kórnik	22,00	0,0022
27	357/3	Kórnik	2 571,00	0,2571
28	433	Kórnik	683,00	0,0683
29	434	Kórnik	338,00	0,0338
30	435/5	Kórnik	21,00	0,0021
31	438/3	Kórnik	19,00	0,0019
32	438/4	Kórnik	19,00	0,0019
33	438/5	Kórnik	19,00	0,0019
34	438/10	Kórnik	19,00	0,0019
35	438/11	Kórnik	19,00	0,0019
36	438/12	Kórnik	19,00	0,0019
37	438/14	Kórnik	22,46	0,0022
38	438/14	Kórnik	22,46	0,0022
39	438/14	Kórnik	11,23	0,0011
40	438/14	Kórnik	22,46	0,0022
41	438/14	Kórnik	22,46	0,0022
42	438/14	Kórnik	22,46	0,0022
43	438/14	Kórnik	22,46	0,0022
44	438/14	Kórnik	22,46	0,0022

45	438/14	Kórnik	22,46	0,0022
46	438/14	Kórnik	22,46	0,0022
47	438/14	Kórnik	22,46	0,0022
48	438/14	Kórnik	22,46	0,0022
49	438/14	Kórnik	22,46	0,0022
50	438/14	Kórnik	11,23	0,0011
51	438/31	Kórnik	748,00	0,0748
52	439/5	Kórnik	61,00	0,0061
53	460	Kórnik	193,00	0,0193
54	468/7	Kórnik	40,00	0,0040
55	468/11	Kórnik	13,00	0,0013
56	475/5	Kórnik	9,50	0,0010
57	475/5	Kórnik	9,50	0,0010
58	660/1	Kórnik	74,00	0,0074
59	661/1	Kórnik	49,00	0,0049
60	661/2	Kórnik	12,00	0,0012
61	171/1	Pierzchno	280,00	0,0280
62	131/9	Skrzynki	100 687,00	10,0687
63	131/10	Skrzynki	27,00	0,0027
64	131/11	Skrzynki	586,00	0,0586
65	131/14	Skrzynki	24 689,00	2,4689
66	131/15	Skrzynki	11,00	0,0011
67	189/3	Skrzynki	1 560,00	0,1560
68	189/4	Skrzynki	2 150,00	0,2150
69	189/7	Skrzynki	184,00	0,0184
70	189/8	Skrzynki	2 336,00	0,2336
71	90/1	Szczytniki	26 195,00	2,6195
72	1/13	Żerniki	475,00	0,0475
73	1/19	Żerniki	106 275,00	10,6275
74	1/20	Żerniki	50,00	0,0050
75	50/18	Żerniki	757,00	0,0757
76	53/19	Żerniki	136 000,00	13,6000
			964 138,00	96,4138

VIII. INFORMACJA O ZMIANACH W STANIE NIERUCHOMOŚCI I GRUNTÓW W OKRESIE OD 01.01.2019r. DO 31.12.2019r.

Lp.	Wyszczególnienie	Pow. [ha]	Wartość transakcji [zł]
1	2	3	4
1.	Nieruchomości i grunty sprzedane	0,2527	124 992,44
	Budownictwo mieszkaniowe z gruntem	0,2061	6 140,00
	Lokal mieszkalny z udziałem w gruncie	0,0336	88 830,60
	Garaż	0,0026	18 367,59
	Zbycie w drodze zamiany	0,0104	11 654,25
2.	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste		
	Budownictwo wielorodzinne	-	-
	Budownictwo jednorodzinne	-	-
	Cele przemysłowe	-	-
	Garaże	-	-
	Cele handlowo – usługowe	-	-
	Inne (wyszczególnić)	-	-
3.	Darowizny	-	
	Cele oświatowe	-	-
	Inne (wyszczególnić)		
4.	Oddane w użyczenie	157,18	
	Cele oświatowe	-	-
	Cele pomocy społecznej	-	-
	Cele mieszkaniowe	-	-
	Cele handlowe	-	-
	Inne (uszczegółowienie tab. XI)	157,18	-

5.	Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przysługujące osobom fizycznym	0,5149	25 450*
	Cele mieszkaniowe	0,5149	25 450*
	Cele mieszkaniowo – rzemieślnicze	-	-
	Garaże	-	-
	Pawilony	-	-
	Inne	-	-
6.	Ustanowienie trwałego zarządu	3,0811	1 687 880,00
	Cele oświatowe	3,0811	1 687 880,00
	Inne	-	-
7.	Oddane w dzierżawę	53,42	
	Cele magazynowe i składowe	-	-
	Zieleń ogrodowa i trawniki	0,6676	-
	Uprawy polowe (rola)	52,7476	-
	Handel - gastronomia	0,0077	-
8.	Nabycie własności nieruchomości i gruntów	0,973	254 429,67
	Wykup nieruchomości na cele publiczne	0,465	247 699,67
	Nabycie z mocy prawa pod drogi publiczne **	0,4995	62 120,00
	Nabycie w drodze zamiany	0,0085	6 730,00
	Inne		
9.	Nabycie prawa użytkowania wieczystego przez gminę	-	-
10.	Przekazanie na własność	1,6679	150 127,66
	Na rzecz inwestycji drogowych***	1,6679	150 127,66

* opłata jednorazowa (kwota dotyczy tylko jednej transakcji, pozostałe przekształcenie uiszczane jest w opłatach rocznych)

** nieruchomości zostały wprowadzone w kwocie 62.120,-zł (szacunkowa kwota ustalona na podstawie średnich cen gruntów zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik Nr 32/2011)

*** wartość księgowa

IX. ZESTAWIENIE MIENIA ZAGOSPODAROWANEGO PRZEZ MIASTO I GMINĘ KÓRNIK

Lp.	Sposób użytkowania	Forma udostępnienia (najem, dzierżawa, inne)	Rok 2018				Rok 2019			
			Grunt		Lokale		Grunt		Lokale	
			ilość umów	pow. w m ²	ilość umów	pow. w m ²	ilość umów	pow. w m ²	ilość umów	pow. w m ²
1	Cele handlowe	Dzierżawa	2	77			2	77		
		Najem			1	21,56			1	21,56
2	Usługi	Dzierżawa	2	19 720			2	19 720		
		Najem			2	47,1			2	47,1
3	Cele produk. - usługowe.	Dzierżawa	1	199			1	199		
4	Cele komunikacyjne - drogi i parkingi	Dzierżawa-parking	1	3 612,66			1	3 612,66		
5	Targowiska	-					1	315		
6	Mieszkania	-			2	126,8			2	126,8
7	Uprawy (rola)	Dzierżawa	46	527 748			44	527 476		
8	Rekreacja i wypoczynek i zielen	Dzierżawa	26	6 956			30	6 676		
9	Administracyjno-socjalne	-			3	112,84			3	112,84
10	Medyczno-socjalne				4	754,59			4	754,59
11	Inne	Dzierżawa-garaż	2	43						
		Dzierżawa-reklama	5	19						
		Koło Gospodyń Wiejskich*	1	446			1	446		
		Reklama							1	-
		Najem-pom.gospodarcze			1	3,8			1	3,8
	Ogółem:		86	558 820,66	13	1 066,69	82	558 521,66	14	1 066,69

X. ZESTAWIENIE GRUNTÓW I LOKALI ODDANYCH W UŻYCZENIE

Lp.	Użytkownik	Sposób, cel użytkowania	Lokal [m ²]	Grunt [ha]
1.	Ochotnicza Straż Pożarna w Szczytnikach	cele statutowe	280,5	0,3349
2.	Ochotnicza Straż Pożarna w Radzewie	cele statutowe	279	0,5591
3.	Ochotnicza Straż Pożarna w Czmoniu	cele statutowe	482	0,53
4.	Ochotnicza Straż Pożarna w Kamionkach	cele statutowe	360	0,301
5.	Ochotnicza Straż Pożarna w Kórniku	cele statutowe	800	0,5122
6.	SP im. Jana Wójkiewicza w Radzewie	plac zabaw	-	0,3093
7.	Młodzieżowy Klub Sportowy MKS Czmoń	cele statutowe	-	0,656
8.	Stowarzyszenie Grupa Rowerowa Szczytniki	boisko, plac zabaw oraz przystań rowerowa	-	0,8483
9.	Biblioteka Publiczna w Kórniku	działalność kulturalna – Biblioteka Publiczna	154,4	0,2914
10.	Kórnicki Ośrodek Kultury w Kórniku	cele statutowe	215,1	-
11.	Sołectwo wsi Skrzyńki	sołeckie	-	0,2031
12.	Sołectwo wsi Kamionki	boisko cele statutowe	-	1,6023
13.	Ośrodek Pomocy Społecznej w Kórniku	cele statutowe	220,97	-
14.	Fundacja "Zakłady Kórnickie"	dz. Nr 56/2	-	0,0747
15.	Związek Harcerstwa Polskiego w Kórniku	cele statutowe	147,41	-
16.	Stowarzyszenie Zwykłe Koło Gospodyń Wiejskich "Prusibabki"	cele statutowe-światlica wiejska	146,2	1,07
17.	Towarzystwo Pamięci Powstania Wielkopolskiego 1918/19 Koło Kórnik	cele statutowe	10,98	-

XI. WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH MIASTA I GMINY KÓRNIK

L.p	Adres		Stan władania	Ilość lokali	Powierzchnia m2
1	Kórnik	ul. Poznańska 4	własność	7	312,37
2	Kórnik	ul. Poznańska 58	własność	4	143,40
3	Kórnik	ul. Poznańska 61	współwłasność	2	64,60
4	Kórnik	ul. Poznańska 65	własność	3	130,13
5	Kórnik	ul. Poznańska 83	własność	2	102,87
6	Kórnik	Pl. Niepodległości 5	współwłasność	4	116,29
7	Kórnik	Pl. Niepodległości 6	współwłasność	1	61,41
8	Kórnik	Pl. Niepodległości 41	współwłasność	3	97,31
9	Kórnik	ul. Szkolna 7	współwłasność	2	83,42
10	Kórnik	ul. Dworcowa 7	współwłasność	3	120,54
11	Kórnik	ul. Poczтовая 1	współwłasność	1	48,79
12	Kórnik	ul. Zwierzyniecka 1	własność	1	56,70
13	Kórnik	ul. Wojska Polskiego 25	własność	5	60,80
14	Kórnik	ul. Prowent 2	własność	1	51,40
15	Kórnik	ul. Prowent 5	współwłasność	4	202,99
16	Kórnik	ul. Prowent 3	własność	10	500,35
17	Kórnik	ul. Prowent 6	własność	9	462,90
18	Kórnik	ul. Staszica 1/26	współwłasność	1	32,50
19	Kórnik	ul. Rynek 7	współwłasność	2	58,89
20	Kórnik	ul. Rynek 17	współwłasność	2	51,44
21	Kórnik	ul. Armii Krajowej 21	własność	2	130,90
22	Borówiec	ul. Główna 4	współwłasność	7	246,30
23	Szczytniki	ul. Wspólna 24	własność	8	276,60
24	Szczytniki	ul. Wspólna 29	własność	7	360,51
25	Robakowo	ul. Szkolna 3	własność	2	87,46
26	Runowo	5	własność	1	73,50
27	Dziećmierowo	ul. Leśna 5	własność	12	669,80
28	Dziećmierowo	ul. Leśna 3	własność	12	653,50
29	Dziećmierowo	ul. Leśna 3A	własność	5	185,90

30	Dziećmierowo	ul. Leśna 5A	własność	9	335,90
31	Dziećmierowo	ul. Katowicka 21/A	własność	2	184,41
32	Dachowa	ul. Okrężna 8	własność	14	359,40
33	Szczodrzykowo	ul. Ogrodowa 2b	własność	14	507,45
Razem powierzchnia lokali mieszkalnych				162	6 830,73

II. MIENIE KOMUNALNE WE WSPÓLNOTACH MIESZKANIOWYCH

Lp.	Nazwa środka trwałego	Adres, położenie	Wartość początkowa	Udział Gminy
				[%]
1	Budynek mieszkalny	Kórnik ul. Poznańska 61	17 870,00	38
2	Budynek mieszkalny	Kórnik Pl. Niepodległości 5	43 150,00	41
3	Budynek mieszkalny	Kórnik Pl. Niepodległości 6	45 650,00	43
4	Budynek mieszkalny	Kórnik Pl. Niepodległości 41	486 888,63	58,4
5	Budynek mieszkalny	Kórnik ul. Dworcowa 7	25 688,50	51
6	Budynek mieszkalny	Kórnik ul. Pocztowa 1	10 600,00	54,12
7	Budynek mieszkalny	Kórnik ul. Prowent 5	29 636,17	61,97
8	Budynek mieszkalny	Kórnik ul. Szkolna 7	14 407,13	20
9	Budynek mieszkalny	Kórnik ul. Rynek 7	13 312,68	41,2
10	Budynek mieszkalny	Kórnik ul. Rynek 17	20 000,00	40,2
11	Budynek mieszkalny	Borówiec ul. Główna 3	35 267,96	67,29
12	Budynek mieszkalny	Kórnik, Staszica 1/26	80 000,00	2,04

XIII.POWIERZCHNIA I WARTOŚĆ DRÓG LOKALNYCH - ULIC ORAZ SIECI WODNO-KANALIZACYJNYCH

Lp.	Wyszczególnienie	31.12.2018	31.12.2019	Zmiana (4-3)	Przyczyny zmian		
					wartość budowy	likwidacja	inne (przemieszczenie między zadaniami w obrębie grupy)
1	Długość dróg gminnych w km	252,52	254,017	1,497	-	-	-
2	Wartość dróg gminnych w zł	67 022 103,73	69 220 998,08	2 198 894,35	2 198 894,35	-	-
3	Długość sieci wodociągowych w km	38,022	38,022	0	-	-	-
4	Wartość sieci wodociągowych w zł	6 505 801,98	6 172 375,27	-333 426,71	1 963 109,28	333 426,71	1 963 109,28*
5	Długość sieci sanitarnych w km	3,6546	3,8036	0,149	-	-	-
6	Wartość sieci sanitarnych w zł	1 841 529,90	2 537 057,56	695 527,66	695 527,66		
7	Długość sieci kanalizacji deszczowej w km	42,2596	43,3336	1,074	-	-	-
8	Wartość sieci kanalizacji deszczowej w zł	18 109 608,46	20 202 245,48	2 092 637,02	2 092 637,02	-	-

* Sprzedaż spółce Aquanet S.A. sieci wodociągowej z Gądek do Szczodrzykowa

XIV. ŚRODKI TRANSPORTU W EWIDENCJI MIASTA I GMINY KÓRNIK

Lp.	Wyszczególnienie	Nr rejestracyjny	Rok produkcji
1	SAMOCHÓD POLONEZ CARO - OSP	PZM 507X	1999
2	SAMOCHÓD PEUGEOT PARTNER - STRAŻ MIEJSKA	PZ177SF	2018
3	SAMOCHÓD VOLSKWAGEN CADDY 2.0 TDI - URZĄD	PZ 6872W	2009
4	SAMOCHÓD VOLKSWAGEN CADDY KOMBI GP 1.6 TDI -KCSiR OAZA	PZ 060ET	2012
5	SAMOCHÓD PEUGEOT PARTNER -STRAŻ MIEJSKA	PZ 406HF	2014
6	SAMOCHÓD ŻUK A 15B -OSP	POB 376R	1969
7	SAMOCHÓD STAR 244 OSP KAMIONKI	PZ 70617	1972
8	SAMOCHÓD ŻUK A-15B OSP	PWK 5793	1975
9	SAMOCHÓD ŻUK A-15 - OSP	PNB 031X	1974
10	PRZYCZEPA GAŚNICZA OSP	PZX 4795	1984
11	PRZYCZEPA - PRAKTI 2012 + POKRYWA LAMINAT 2012 - URZĄD	PZ 405LP	2016
12	CIĄGNIK GOLDONI ASTER 35 Z KABINĄ - KCSiR OAZA Błonie	PZ 787J	2014
13	PRZYCZEPA BRENDERUP PO1- KCSiR OAZA Błonie	PZ 940GH	2000
14	MOTOROWER YAMAHA - SP NR 1 W KÓRNIKU	POZ 6X66	2007
15	PRZYCZEPKA DO TRANSPORTU KAJAKÓW - KCSiR OAZA Błonie	PZ 281MP	2000
16	KAJAK WYCZYNOWY PLASTEX K-4 KCSiR OAZA Błonie	-	-
17	KAJAK REGATOWY K-2 KCSiR OAZA Błonie	-	-
18	OPEL ASTRA KOMBI T98 - OPS	PZ 5795N	2008
19	OPEL CORSA - OPS	PZ 730FT	2013
20	AUTOBUS SOLARIS URBINO 12	PZ080RX	2018
21	AUTOBUS SOLARIS URBINO 12	PZ067RX	2018
22	POMOST PŁYWAJĄCY NA KĄPIELISKU KCRiS OAZA na Jez.Kórnickim	-	2019

XV. DOCHODY Z MIENIA KOMUNALNEGO

Lp.	Wyszczególnienie	Dochód [zł]		Różnica między dochodami
		01.01.18 r. - 31.12.18r.	01.01.19 r. - 31.12.19r.	
1	Sprzedaż*	1 299 018	114 348	-1 184 670
2	Oddanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, zarząd	121 551	121 551	0
3	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego we własność	13 164	27 023	13 859
4	Dzierżawy	135 936	178 721	42 785
5	Najmy	1 025 565	972 147	-53 418
6	Zajęcie pasa drogowego	1 475 531	1 515 609	40 078
7	Sprzedaż usług obiektów sportowych	3 442 860	3 805 279	362 419
Ogółem		7 513 625	6 734 678	-778 947

* w kwocie 114.348,-zł uwzględniona jest wartość potrącenia 6.730-zł

XVI. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2018r.	Stan na 31.12.2019r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)
1	2	3	4	5	6
1	Wierzytelności hipoteczne dotyczące sprzedaży mienia	196 502,82	160 468,62	-36 034,20	81,66
2	Wierzytelności hipoteczne z tytułu podatków i opłat lokalnych	807 425,00	748 002,02	-59 422,98	92,64
3	Należności długoterminowe	73 974,18	48 786,10	-25 188,08	65,95
	Ogółem	1 077 902,00	957 256,74	-120 645,26	X

XVII. SPÓŁKI Z UDZIAŁEM GMINY WG STANU NA 31.12.2019r.

Lp.	Spółka	Kapitał zakładowy spółki	Udział Gminy	
			(%)	(zł)
1	Kórnickie Przedsiębiorstwo Autobusowe "KOMBUS" Sp. z o.o.	5 700 500,00	100,00	5 700 500,00
2	Wodociągi Kórnickie i Usługi Komunalne WODKOM Kórnik Sp. z o.o.	3 044 000,00	100,00	3 044 000,00
3	SATER KÓRNIK Sp. z.o.o.	210 000,00	100,00	210 000,00
4	AQUANET S.A.	1 121 290 222,00	2,25	25 189 462,00
5	"Zakład Gospodarki Odpadami" Sp. z o.o. w Jarocinie	31 267 500,00	6,91	2 161 000,00
	Ogółem	x	x	36 304 962,00