

UCHWAŁA NR XIV / 164 / 2019
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK
z dnia 30 października 2019 r.

w sprawie kupna nieruchomości położonej w obrębie Kamionki.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, 1696 i 1815) i art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) w związku § 2 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej Nr XLIII/472/2005 z dnia 27 lipca 2005 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, a także gdy po umowie na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz bonifikat od cen sprzedaży nieruchomości gminnych (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2005 r. nr 167, poz. 4488 ze zm.), Rada Miasta i Gminy Kórnik uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zakup prawa własności nieruchomości położonej w obrębie Kamionki gmina Kórnik, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 257/104 o powierzchni 0,0436 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1D/00032971/2.

§ 2. Cena kupowanego prawa własności nieruchomości opisanej w §1 wynosi 69.760,00 zł (słownie złotych: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt 00/100).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kórnik.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Kórnik

Adam Lewandowski

**Uzasadnienie
do uchwały nr XIV/ 164 / 2019
Rady Miasta i Gminy Kórnik
z dnia 30 października 2019 r.**

w sprawie kupna nieruchomości położonej w obrębie Kamionki.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, dla terenu na zachód od ul. Kamiennej, obręb Kamionki, gmina Kórnik – etap I, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy Kórnik Nr XLVIII/639/2018 z dnia 27 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2018 r. poz. 5848) oraz zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej „Osiedle Długie”, część I Kamionki, gm. Kórnik, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kórniku Nr XIII/116/1999 z dnia 30 czerwca 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 1999 r. poz. 1190). działka nr 257/104, położona w obrębie Kamionki, przeznaczona jest pod teren drogi publicznej. Wykup prawa własności ww. nieruchomości umożliwi realizację infrastruktury technicznej dla zlokalizowanych w pobliżu budynków mieszkalnych, a także w przyszłości budowę drogi.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Przemysław Pacholski